מכרז פומבי מספר 001/2018

לאספקה התקנה והרצה של מערכות UV במתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV

חוברת 1 (מסמכי המכרז,חוזה ונספחים)

<u>פברואר 2018</u>

רשימת הגורמים הרלוונטיים למכרז

איש קשר	טלפון	פקס	כתובת	דוא"ל
טלי דגה מי רעננה בע"מ- אחראית רכש ומכרזים	072-2772735	09-7733281	אחוזה 56 רעננה	talid@mei-raanana.co.il
יעוץ מקצועי – אשירי יעוץ בע"מ	050-5347119	099563255	רחוב דב הוז 32 הרצליה	arie@ashiri-cons.com
יעוץ מקצועי- אור-לי בסביבה בע"מ	046457467		ציפורי	orlys@orbasviva.co.il

<u>נוסח המודעה לפרסום המכרז</u>

מי רעננה בע"מ תאגיד המים והביוב של רעננה (להלן: "**המזמין**" או/ו "**מי רעננה** " או/ו "**התאגיד**") מזמין בזאת מציעים ליתן הצעות מחיר במסגרת **מכרז פומבי** 001/2018 לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות או מתקני מים אחרים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים למזמין) למערכות ה-UV (להלן: "**העבודות**"), וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

משך ההתקשרות הינו לתקופה של עד 5 שנים ממועד המסירה של מערכת ה – UV האחרונה והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לקבל באמצעות דיסק און- קי החל **מיום 07.02.2018** בין השעות 09:00 ל-15:00, במשרדי מי רעננה בכתובת: אחוזה 56 רעננה (להלן: "**מי רעננה**").

מפגש וסיור מציעים יתקיים ביום **22.02.2018** בשעה 15:00 במשרדי מי רעננה. השתתפות במפגש וסיור המציעים הינה חובה.

ההצעות תוגשנה במסירה אישית בלבד (לא באמצעות הדואר) לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי מי רעננה וזאת עד ליום **04.03.2018** בשעה 12:00 (להלן: "**מועד ההגשה**"). הצעה שתימסר לאחר מועד ההגשה תפסל.

התאגיד אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. התאגיד יהא רשאי לנהל משא ומתן עם המציע הזוכה / על פי דיני המכרזים.

בכל מקרה של סתירה בין נוסח המודעה ומסמכי המכרז יגברו מסמכי המכרז.

מובהר, כי התאגיד אינו מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העונים בעצמם על כל דרישות הסף המפורטות להלן:

<u>על המציע לעמוד בעצמו בכל תנאי הסף</u> - לא תותר עמידה בתנאי סף בדרך של הסתמכות על עמידת צד שלישי כלשהו בתנאי הסף, גם אם הצד השלישי האמור הנו אורגן של המציע, או עובד או קבלן משנה של המציע, או חברה שלובה במציע או קשורה למציע, למעט המצוין במפורש בתנאי הסף.

<u>רשאי</u> להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:

1. המציע/יצרן **סיפק, הקים והשלים ביצוע** של לפחות ארבע (4) מערכות UV לחיטוי מים, ולפחות שתים (2) מהן הינה מערכת לחיטוי מי שתייה וזאת במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת הצעות למכרז עבור גופים ציבוריים, תאגידי מים וביוב, רשויות מקומיות או גופים תעשייתיים/מסחריים.

   משמעות המונח "**סיפק, הקים והשלים ביצוע**" היא כי המציע/יצרן, סיפק את הציוד בעצמו והקים את המערכת <u>בעצמו או באמצעות קבלן משנה או המזמין</u>, וכי נכון למועד להגשת ההצעות המערכת שהותקנה סיימה תקופת הרצה והפעלה של לפחות שנה שלמה מיום התקנתה והפעלתה והתקבלה על ידי מזמין המערכת לשביעות רצונו.

2. המציע הינו יצרן מערכת ה-UV המוצעת במסגרת המכרז או לחילופין הנו ספק מורשה של יצרן מערכת ה-UV.

3. יצרן מערכת ה-UV מטעם המציע ,סיפק, בארץ או בעולם, 10 מערכות UV (מושא הצעת המציע) לפחות, למתקני מים (מי שתייה) במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות, כאשר לפחות 5 מערכות מתוכן הנן לספיקה מינימאלית של 100 מק״ש, לפחות 3 מערכות של ספיקה מינימלית בין 101-160 מק״ש ולפחות 2 מערכות לספיקה מינימאלית של 250 מק״ש.

4. מערכות ה- UV המוצעות ע״י המציע הינן בעלות תו תקן התואם לתקן ישראלי ת״י 5452 -בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה או בעלות תקן דומה לתקן הישראלי.

5. המציע מפעיל מערך שירות והתקנה הפועל בימי העבודה בין השעות 07:00-19:00 למערכות UV המוצעות במסגרת הצעתו, ובידו מלאי חלפים בישראל וצוות עובדים מיומן לטיפול בתקלות. על המציע להצהיר כי עובדי השרות (טכנאי השרות) מטעמו **הינם עובדי מפעיל מערך השירות בעצמו** (לפחות 2 עובדים) ולא באמצעות קבלן משנה.

6. המציע, או קבלן המשנה המוצע מטעמו, הנו קבלן רשום בענף 400 ובסיווג כספי ב׳1 לפחות.

7. המציע, או קבלן המשנה המוצע מטעמו, הנו קבלו רשום בענף 160 ובסיווג כספי של א׳1 לפחות.

8. המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד כי הוא מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.

9. למציע מחזור כספי מינימאלי בסך 3,000,000 ₪ (שלושה מיליון ₪) לפחות בכל אחת מ- 3 (שלוש) השנים האחרונות שקדמו להגשת המכרז (2015-2017).

10. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז בסך 150,000 ₪ .

11. המציע השתתף במפגש וסיור מציעים אשר יתקיים בתאריך 22.02.2018 בשעה 15:00

12. המציע נדרש להיות עוסק מורשה ולהציג אישורים על כך. במקרה של שותפות או תאגיד, על המציע לציין מהו מעמדו המשפטי ולצרף אישור רשמי המעיד על מעמדו.

- יצוין כי תינתן עדיפות לתוצרת הארץ כאמור וכקבוע בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ), התשנ״ה – 1995.

בכבוד רב,

מי רעננה בע״מ

מסמכי המכרז

שם המסמך	עמוד
מסמך א' – מידע והוראות למשתתפים במכרז על נספחיו	6-56
מסמך ב' – ההסכם למתן שירותים על נספחיו	57-106
מסמך ג' – מפרט טכני	חוברת 2

חתימה וחותמת הקבלן _____

<u>מסמך א'</u> - מידע והוראות למשתתפים במכרז על נספחיו

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה)

<u>כללי ותיאור המכרז</u>

1. **מי רעננה** בע"מ (להלן: "**המזמין**" או/ו "**התאגיד** " או/ו "**מי רעננה** ") מבקשת בזאת לקבל הצעות לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV[1] בבארות או מתקני מים העומדות בתנאים של הנחיות משרד הבריאות להגשת תכנית תפעול או בקרה של מתקני חיטוי מאוגוסט 2013 וכן עומדות בדרישות התקן הישראלי ת"י 5452 (להלן: "**המערכת**") בשמונה (8) בארות, ומתקני מים (להלן: "**הבארות**" **ו"העבודות"**) שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV שהותקנו בבארות והכל בהתאם לתנאי המכרז וההסכם המצורף לו.

2. מובהר כי ההצטיידות, רכישה והתקנת מערכות ה-UV תתבצע בשלבים המופרטים בסעיף 3 להסכם המצורף כמסמך ב'. קצב הזמנת מערכות ה-UV והתקנתם ייקבע ע"י המזמין בהתאם לצרכיו התפעולים והניהוליים.

3. מובהר, כי מערכת UV אשר תותקן בכל אחת מן הבארות/מתקני מים לא תהא קשורה ו/או תלויה באספקה, התקנה ותחזוקה של מערכת בבאר/מתקן מים אחרת וכי המזמין יקבל לחזקתו ובעלותו כל מערכת באופן נפרד. כמו כן מובהר, כי המזמין יהא רשאי להורות למציע הזוכה להתקין את המערכת בכל הבארות/מתקני מים ו/או בחלק מהן וזאת מבלי שהדבר ישפיע על הצעת המחיר שהציע המציע הזוכה, ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמין בקשר עם האמור.

4. ההתקשרות להתקנת כל מערכות ה- UV לא תעלה על תקופה של 12 חודשים ממועד חתימה על ההסכם.

5. המציע הזוכה יידרש להתקין את מערכת ה- UV אשר הוצעה על ידו בהצעתו בכל הבארות/מתקני מים ולא יתאפשרו החלפה ו/או שינוי של המערכת שהוצגה על ידו בהצעתו אלא אם הציג בהצעתו מערכת חליפית שעומדת בכל הקריטריונים הנדרשים ואושרה מראש ע"י המזמין.

6. המציע הזוכה יתחייב כי המערכת שתותקן בכל הבארות/מתקני מים תעמוד בכל רמות הביצועים הנדרשות במפרט הטכני, וזאת לכל אורך חיי מערכת ה- UV כפי שהוגדרו במפרט הטכני המהווה חלק ממכרז זה.

7. המציע הזוכה יתחייב לעמוד בכל דרישות המפרט הטכני (מסמך ג') , ורק מילוי כל הדרישות ועמידה בהם יאפשרו את קבלת המערכת על ידי המזמין.

8. מובהר, כי למזמין בלבד שמורה הזכות לקבל מאת המציע הזוכה שירותי תחזוקה של המערכת לתקופה של עד חמש (5) שנים (להלן: "**תקופת האופציה**" ו/או "**תקופת תחזוקת המערכת**"), וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי. החליט המזמין לממש את תקופת האופציה – מתחייב המציע הזוכה להעניק את שירותי התחזוקה במהלכה. במקרה ויבחר המזמין שלא לממש את תקופת התחזוקה של המערכת, תסתיים תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה לאחר התקנת המערכת בכל הבארות ו/או בחלק מהן על פי החלטת המזמין, על פי תנאי המכרז ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.

9. במסגרת העבודות יידרש המציע הזוכה לבצע, על חשבונו, בין היתר, את העבודות הבאות:

---

[1] **מערכת UV** משמעה - מערך צנרת ,אביזרים, חשמל הכולל בתוכה ריאקטור UV על כל מערכותיו, צנרת חיבור למערכת המים, מערכת חשמל ובקרה, מערכת מדידה עצמאית של UVT וכל מכשור ואביזר המוגדר במפרט הטכני.

א. ביצוע תכנון מפורט של המערכת על בסיס תרשים עקרוני המצורף למסמכי המכרז מסמך ג'.

ב. קבלת אישור משרד הבריאות ואישורי מכון התקנים הישראלי להתאמת מערכת ה- UV המוצעת לטיפול וחיטוי מי שתייה בכל באר /מתקן מים בנפרד.

ג. קבלת אישור מאת כל גורמי התכנון והרישוי כולל היתר בניה <u>במידה ויידרש</u>, לתכנון מפורט לאחר קבלת אישור המזמין, וכן אישור כל הגורמים הנדרשים על פי דין.

ד. אספקת מערכת UV לכל אחת מהבארות/מתקני המים , והתקנה תוך ביצוע כל שינוי ו/או התאמה נדרשים. כל מערכת תימסר באופן נפרד לידי המזמין על פי דרישת המזמין.

ה. הרצת המערכת בכל אחת מן הבארות/מתקני המים לתקופה שלא תפחת מחודש ימים מסיום התקנתה בכל באר/מתקן מים.

ו. למזמין שמורה הזכות להתקשר עם המציע הזוכה, על פי שיקול דעתו, לצורך תחזוקת כל או חלק מהמערכות שיותקנו בבארות/מתקני מים (כל יחידה בנפרד) לתקופה של עד חמש שנים ממועד התקנתה אצל המזמין. תיאור מדויק של עבודות התחזוקה הנדרשת מופיע במפרט הטכני סעיף 11.

10. תקופת תכנון והקמת המערכת עד למועד הפעלתה ואישור משרד הבריאות לתקינות המערכת לאספקת מי שתייה בכל אחת מהבארות הנה למן המועד הנקוב בצו התחלת העבודות, עד ל-120 ימים קלנדריים. קיבל המציע הזוכה צו התחלת עבודה ליותר ממערכת אחת יהא רשאי להתקין את המערכת בכל הבארות יחדיו או באופן טורי (התקנה בבאר אחת ולאחר הסיום התקנה בבאר הבאה בתור), ובלבד שסך תקופת ההתקנה וההרצה של המערכות בכל הבארות לא תעלה על 120 ימים קלנדריים. בכל מקרה התקנת המערכות מותנית באישור מראש ובכתב של המזמין.

11. באם יבחר המזמין לממש את זכותו לקבלת שירותי תחזוקה של המערכת (לכל יחידה בנפרד) מאת המציע הזוכה, תעמוד תקופת התחזוקה על 12 חודשים, והמזמין יהא רשאי לאריכה לתקופה מקסימאלית של עד חמש (5) שנים, שנה בכל פעם.

<u>תנאי סף</u>

12. <u>על המציע לעמוד בעצמו בכל תנאי הסף</u> - לא תותר עמידה בתנאי סף בדרך של הסתמכות על עמידת צד שלישי כלשהו בתנאי הסף, גם אם הצד השלישי האמור הנו אורגן של המציע, או עובד או קבלן משנה של המציע, או חברה שלובה במציע או קשורה למציע, למעט המצוין במפורש בתנאי הסף.

13. רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:

13.1 המציע/ יצרן **סיפק, הקים והשלים ביצוע** של לפחות ארבע (4) מערכות UV לחיטוי מים, ולפחות שתים (2) מהן הינה מערכת לחיטוי מי שתייה וזאת במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת הצעות למכרז עבור גופים ציבוריים, תאגידי מים וביוב, רשויות מקומיות או גופים תעשייתיים/מסחריים.

משמעות המונח "**סיפק ,הקים והשלים ביצוע**" היא כי המציע/יצרן , סיפק את הציוד בעצמו והקים את המערכת בעצמו או באמצעות קבלן משנה או המזמין, וכי נכון למועד להגשת ההצעות המערכת שהותקנה סיימה תקופת הרצה והפעלה של לפחות שנה שלמה מיום התקנתה והפעלתה והתקבלה על ידי מזמין המערכת לשביעות רצונו.

13.2 המציע הינו יצרן מערכת ה-UV המוצעת במסגרת המכרז או לחילופין הנו ספק מורשה של יצרן מערכת ה-UV.

13.3 יצרן מערכת ה-UV מטעם המציע סיפק, בארץ או בעולם, 10 מערכות UV (מושא הצעת המציע) לפחות, למתקני מים (מי שתייה) במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות, כאשר לפחות 5 מערכות מתוכן הנן לספיקה מינימאלית של 100 מק"ש, לפחות 3 מערכות של ספיקה מינימלית בין 160-101 מק"ש ולפחות 2 מערכות לספיקה מינימאלית של 250 מק"ש.

13.4 מערכות ה- UV המוצעות ע"י המציע הינן בעלות תו תקן התואם לתקן ישראלי ת"י 5452 - בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה או בעלות תקן דומה לתקן הישראלי.

13.5 המציע מפעיל מערך שירות והתקנה הפועל בימי העבודה בין השעות 07:00-19:00 למערכות UV המוצעות במסגרת הצעתו, ובידו מלאי חלפים בישראל וצוות עובדים מיומן לטיפול בתקלות. על המציע להצהיר כי עובדי השרות (טכנאי השרות) מטעמו **הינם עובדי מפעיל מערך השירות בעצמו** (לפחות 2 עובדים) ולא באמצעות קבלן משנה.

13.6 המציע, או קבלן המשנה המוצע מטעמו, הנו קבלן רשום בענף 400 ובסיווג כספי ב'1 לפחות.

13.7 המציע, או קבלן המשנה המוצע מטעמו, הנו קבלן רשום בענף 160 ובסיווג כספי של א'1 לפחות.

13.8 המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד כי הוא מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.

13.9 למציע מחזור כספי מינימאלי בסך 3,000,000 ₪ (שלושה מיליון ₪) לפחות בכל אחת מ- 3 (שלוש) השנים האחרונות שקדמו להגשת המכרז (2015-2017).

13.10 המציע השתתף במפגש וסיור מציעים אשר התקיים בתאריך 22.02.2018 בשעה 15:00..

13.11 המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז בסך 150,000 ₪ .

13.12 המציע נדרש להיות עוסק מורשה ולהציג אישורים על כך. במקרה של שותפות או תאגיד, על המציע לציין מהו מעמדו המשפטי ולצרף אישור רשמי המעיד על מעמדו.

<u>המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו</u>

14. להלן פירוט המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

14.1. כל מסמכי המכרז, לרבות הנספחים, מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפי המכרז, ככל שנשלחו, חתומים על ידי המציע בכל עמוד.

14.2. אישור על היות המציע עוסק מורשה.

14.3. אישור רו"ח / עו"ד בדבר זהות המורשים להתחייב בשמו .

14.4. במקרה של תאגיד, העתק תעודת ההתאגדות של המציע, לרבות דו"ח מרשם החברות. בנוסף על המציע לצרף אישור עו"ד/רו"ח, לפיו התאגיד הינו תאגיד פעיל וקיים ועל היותם של החותמים בשם התאגיד על מסמכי המכרז מורשי החתימה של התאגיד, כך שחתימתם מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין בנוסח המצורף בהצהרת המציע (**נספח א**).

14.5. אם המציע הינו יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו, מס' תעודת הזהות, כתובתו וחתימתו.

14.6. אם המציע הינו שותפות, יחתמו השותפים הזכאים לחתום בשם השותפות, בצירוף ייפוי כוח או הוכחה אחרת מאושרת על ידי עורך דין המעידה על זכותם לחתום בשם השותפים וירשמו בגוף ההצעה את שמות וכתובת יתר השותפים.

14.7. אישור על שם המציע מקורי / נאמן למקור תקף בדבר ניכוי מס במקור.

14.8. אישור על שם המציע מקורי / נאמן למקור תקף בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.

14.9. אישור של פרטי המציע והצהרתו כמפורט **<u>בנספח א'</u>**.

14.10. תצהיר בנושא שכר מינימום והעסקת עובדים זרים ,כמפורט **<u>בנספח ב'</u>**.

14.11. מסמך שיפרט את כלל ניסיונו של המציע בעבודות מסוג זה בהתאם להיקפים ולדרישות הסף שבסעיף 13.1 לרבות פירוט של הלקוחות ופרטי אנשי הקשר בנוסח **<u>נספח ד'1</u>**, וכן מסמכים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסיונו בעבודות מסוג זה.

14.12. אישור המעיד כי המציע הנו יצרן מערכת ה-UV המוצעת במסגרת המכרז. לחילופין אם המציע הנו ספק מורשה של יצרן מערכת ה-UV יש לצרף אישור מאת יצרן המערכת בנוסח **<u>נספח ד'4</u>**.

14.13. מסמך המפרט את ניסיונו של יצרן המערכת ה-UV (בין אם מדובר במציע או בין אם לאו) באספקה, בארץ או בעולם, כנדרש בסעיף 13.3 לעיל, וזאת בנוסח **<u>נספח ד'2</u>** וכן מסמכים, אישורים, ואסמכתאות לגבי הניסיון המפורט.

אם וככל שהותקנו למעלה מ-10 מערכות – על המציע לציין זאת ולפרטן וזאת לצורך קביעת הציון האיכותי.

14.14. תצהיר המעיד כי המציע מפעיל מערך שירות והתקנה, הפועל בימי העבודה בין השעות 07:00-19:00, למערכות UV המוצעות במסגרת הצעתו, ובידו מלאי חלפים בישראל וצוות עובדים של מערך השירות מיומן לטיפול בתקלות וקבל הכשרה מתאימה מיצרן מערכות ה-UV בנוסח **<u>נספח ד'3 , וד'5.</u>**

14.15. פירוט לגבי עלות התפעול וקריטריונים תפעולים לצורך קביעת הציון האיכותי בהתאם **<u>לנספח ה'</u>**.

14.6 אישור מאת רשם הקבלנים לפיו המציע, או קבלן המשנה המוצע מטעמו, הנו קבלן רשום בענף 400 ובסיווג כספי ב'1 לפחות.

במקרה של הצגת קבלן משנה יצרף המציע גם התחייבות מטעם קבלן המשנה בנוסח **<u>נספח ו' 1.</u>**

14.7 אישור מאת רשם הקבלנים לפיו המציע, או קבלן המשנה המוצע מטעמו, הנו קבלו רשום בענף 160 ובסיווג כספי של א'1 לפחות.

במקרה של הצגת קבלן משנה יצרף המציע גם התחייבות מטעם קבלן המשנה בנוסח **<u>נספח ו' 2.</u>**

14.8 אישור מכון התקנים.

14.9 פירוט בהתאם לסעיף 7(ב) במפרט הטכני לרבות כל המסמכים הנדרשים בפרק זה.

14.10 אישור רו"ח בדבר מחזור כספי מינימאלי כנדרש בסעיף 13.9.

14.11 ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח **<u>נספח ג'</u>**.

14.12 הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצ"ב **<u>כנספח ב'1</u>**.

14.13 פרוטוקול מפגש וסיור מציעים המוכיח כי המציע השתתף מפגש ובסיור מציעים ככל וזה נמסר למציע על ידי המזמין.

15. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, יהא המזמין רשאי, אך לא חייב, לפסול אותה מטעם זה בלבד או למחול על הפגם, או לאפשר השלמות והבהרות, על פי שיקול דעתה של ועדת המכרזים. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. ככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

16. **התאגיד ייתן עדיפות לתוצרת הארץ כאמור וכקבוע בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ), התשנ"ה – 1995**, לפיכך כתנאי לקבלת ההעדפה כאמור, על המציע **לצרף להצעה אישור מאת רואה חשבון** בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי במחיר ההצעה של **המערכת כהגדרתה לעיל**, ולעניין העדפה של טובין מאזור עוטף עזה, הצהרה ולפיה הצעתו היא של טובין מאזור עוטף עזה שהתקיימו בה דרישות התקנות הנ"ל .

<u>אופן הגשת ההצעות למכרז</u>

17. על המציע להגיש הצעתו בעותק אחד במעטפה חלקה על גביה ירשמו הפרטים הבאים בלבד: "**הצעה למכרז פומבי מס' 2018-001**". לא יופיע כל סימן ו/או כיתוב נוסף על גבי המעטפה.

18. הצעת המשתתף, לרבות כל מסמכי המכרז החתומים, וכל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, תוגש במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) במעטפה סגורה המיועדת לכך אשר תישא את מספר המכרז בלבד, בתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי מי רעננה , וזאת **עד יום 11.03.2018** בשעה 12:00 בלבד (להלן: "**המועד האחרון להגשת ההצעות**"). לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או בכל דרך שאיננה מסירה אישית לתיבת המכרזים, וכן לא תתקבלנה הצעות שתימסרנה לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות. המציע לא יציין את שמו על גבי המעטפה.

19. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות לתקופה/ות נוספת/ות, בהודעה שתשלח לכל המשתתפים.

20. הצעת המציע תכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 16 לעיל כשהם חתומים בכל עמוד ומאומתים במידת הצורך. על המשתתף למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

21. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

22. על המציע להכניס את הצעתו הכספית, כהגדרתה להלן לתוך מעטפה סגורה נפרדת (להלן: "**מעטפת ההצעה הכספית**"), ולהכניס גם את מעטפת ההצעה הכספית לתוך מעטפת ההצעה. על גבי מעטפת ההצעה הכספית ירשום המציע את מספר המכרז בצירוף המילים "הצעה כספית".

23. המשתתף יחתום בראשי תיבות, ובמקרה של תאגיד בחותמת, וזאת באמצעות מורשי החתימה מטעמו, על כל עמוד ועמוד ועל כל מסמך הכלול במסמכי המכרז, לרבות על מסמכי הבהרות ו/או על המענה לשאלות שיימסרו למשתתפים, וזאת בשולי כל דף. במקומות בהם יועד מקום לחתימת המציע יחתמו בשם מלא ואישור עו"ד אם נדרש ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז, ובמקרה שהמשתתף הינו תאגיד, בליווי חותמת המשתתף וחתימה מלאה ע"י מורשי החתימה של המשתתף, שחתימתם תאושר ע"י עו"ד, ואישור עו"ד אם נדרש ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז.

24. המזמין לא יחזיר ולא ישפה ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המציעים או מי מטעמם, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בהזמנה, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

25. הצעת המציע תהווה חלק בלתי נפרד מההסכם, שיחתם בין המזמין לבין הזוכה, ואולם לא יהא כל תוקף לכל הסתייגות או סטייה מתנאי המכרז, אם תהא כזו בהצעה.

<u>ערבות</u>

26. להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו של המציע ובכלל זה לפעול בכל עניין בקשר עם מכרז זה בתום לב ובדרך מקובלת, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית* אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי לטובת המזמין על סך 150,000 ₪ (מאה וחמישים אלף) חתומה כדין בדיוק בנוסח **<u>נספח ג'</u>** (להלן: "**ערבות המכרז**").

* יובהר כי **<u>גם</u>** ערבות אוטונומית חתומה ע"י חברת ביטוח ישראלית (ולא ע"י סוכן ביטוח), שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981, תיחשב כעונה לדרישות המכרז.

מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנע, לפי שיקול דעתו, כי התקיימו כל התנאים הבאים:

א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש.

ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות.

ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב.

הועדה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.

27. הערבות תוגש במעטפה נפרדת אשר תוכנס למעטפת ההצעה ועליה יצוין "**ערבות מכרז 001-2018**" מובהר, כי אין לכרוך, לשדך או להדביק את הערבות ליתר מסמכי המכרז.

28. תוקפה של הערבות יהא 120 (מאה ועשרים) יום לפחות מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז*. ערבות המכרז תהא ניתנת להארכה על פי דרישת מנכ"ל המזמין או מי מטעמו. ניתנה דרישה כאמור, יוארך תוקף ערבות המכרז בהתאם. מציע שלא יאריך ערבותו בהתאם, תפסל הצעתו.

* ערבות שתוקפה מעבר למצוין לעיל תחשב כתקינה לעניין תקופת הערבות הנדרשת.

29. המזמין יהא רשאי לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא:

א. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
ב. מסר לועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
ג. חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
ד. אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.

30. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו למזמין עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין לתבוע פיצויים במקרה שיוכיח נזקים בסכום גבוה יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

31. המזמין ישיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר חתימת ההסכם עם המציע הזוכה.

32. ערבות המכרז של המציע הזוכה תוחזר למציע בתוך 7 ימים מיום שיחתום על ההסכם המצורף (להלן: "**ההסכם**") לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בסך 200,000 (מאתיים אלף) ₪ בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח 2 להסכם, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו בתקופת התכנון, ההקמה,ההרצה של המערכת וכיוצ"ב (להלן: "**ערבות הביצוע**").

33. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

34. משתתף שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי המזמין, יהא המזמין רשאי לחלט את סכום הערבות לטובתו, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לו עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

35. המזמין יהא רשאי להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתינתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

<u>הצעת המחיר ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע</u>

<u>הצעת המחיר</u>:

36. על המציע למלא **<u>בנספח ז'</u>** את הצעות המחיר הבאות:

א. המחיר המוצע על ידי המציע לתכנון והקמת המערכת בהתאם לכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז (להלן: "**הצעת המחיר להקמה**").

ב. המחיר החודשי המוצע על ידו למתן שירותי תחזוקה לאחר קבלת המערכת על ידי המזמין, וזאת אם וככל שיבחר המזמין לממש את תקופת התחזוקה עם המציע הזוכה (להלן: "**הצעת המחיר לתחזוקה**").

ג. המחיר עבור חלקי החילוף הנדרשים באופן שוטף לאחזקת המערכת (להלן: " **הצעת מחיר לחלקי חילוף**")

37. בעת מילוי הצעת המחיר להקמה והצעת המחיר לתחזוקה על המציע לנקוב במחירים בשקלים חדשים ללא מס ערך מוסף. המחירים הנקובים בהצעת המציע הינם סופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל סוג שהוא וזאת, אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, מלבד המפורט בהסכם.

38. בהגשת הצעתו מצהיר המציע, כי המחירים הנקובים בהצעתו יכללו ביצוע מלא של על הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח האדם, עלויות בגין קבלת האישורים לביצוע העבודה וכל הדרוש לביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז.

39. למזמין שמורה הזכות לבטל, לצמצם או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, ולהכניס שינויים בתוכניות במהלך העבודה, מבלי שהדבר יגרום לשינוי המחירים הנקובים בהצעת המציע.

40. **<u>הצעת המחיר תוכנס לתוך מעטפה סגורה בתוך מעטפת הצעת המציע והיא תפתח לאחר בחינת הניקוד האיכותי של ההצעות.</u>**

<u>שקלול ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה</u> :

41. מבין ההצעות הכשירות תיבחר ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל (C) הגבוה ביותר, וזאת **<u>מבלי</u>** לגרוע מכל סמכות או זכות של המזמין, לפי כל דין, לרבות מסמכותו לנהל מו״מ ושלא לקבל הצעה בלתי סבירה, או שלא לקבל כל הצעה שהיא.

42. **<u>משקלו</u>** של הרכיב האיכותי בהצעה (A) יהא 40% מתוך הציון הסופי, ומשקלו של הרכיב הכספי בהצעה (B) יהא 60% מתוך הציון הסופי.

43. בחינת הרכיב האיכותי של ההצעה כולה תעשה לפי אמות מידה ראשיות אלה:

מס׳	תאור	קריטריון	משקל
1.	**אופן פירוט והגשת ההצעה**	**1. רמת הפירוט של התהליך והבקרה המוצעת = 5%** **2. פרוט מסמכים רלוונטיים[2] = 5%**	**10%**
3.	**סוג הטכנולוגיה ומכשור במערכת**	**1. נוחות פירוק של נורות=5%** **2. הנדסת מערכת ונוחות תחזוקה=5%** **3. יתרות= 5%** **4. סוג הטכנולוגיה 5%=** **5. שטח נתפס=10%**	**30%**
4.	**ניסיון בתאגידי מים וביוב בישראל** (נספח ד׳ 5׳)	**1. 0 התקנה= 0%** **2. 1 התקנה =7%** **3. 2 התקנות =14%** **4. 3 התקנות ויותר=20%**	**20%**
5.	**ניסיון בישראל (למעט תאגידי מים וביוב)** (נספח ד 1׳)	**1. 0 התקנה= 0%** **2. 1 התקנה =5%** **3. 2 התקנות =7%** **4. 3 התקנות ויותר=10%**	**10%**
6.	**מערך השרות** (נספח ד 5׳)	**1. קבלן משנה =1%** **2. המציע בעצמו =7%** **3. מספר צוותים >1=2%** **4.מוקד פעיל יעודי=3%** **5. מספר מקבלי שרות אחזקה שוטף מנותן השרות >=2= 3%**	**15%**
7.	**המלצות ושביעות רצון מלקוחות אחרים בנושא**	**1. לא מרוצים- 0%** **2. סביר-5%** **3. מרוצים- 10%** **4. מרוצים מאד- 15%**	**15%**

[2] פרוט מסמכים רלוונטיים- הכוונה לכל המפרטים הטכניים של פרטי הציוד וכן לבדיקות התכיפות שנעשו למכשירים השונים.

	מערכות UV		
	סה"כ		**100%**

<u>משקל הרכיב האיכותי</u>

קביעת הציון של הרכיב האיכותי של כל הצעה (i) (A_I)תעשה לפי הנוסחה הבאה:

$$\mathbf{0.5S_I + 0.5L_I = Ai}$$

מקרא:

Si = ציון איכותי של מציע I כמפורט בסעיף 43 לעיל.

Li = ציון הערכה תפעולית של מציע I כמפורט בנספח ה'.

44. <u>דרישת סף איכות מינימאלי</u> - הצעה אשר ציון האיכות שקיבלה יהא נמוך מ-70% מתוך 100% לא תתקבל. על אף האמור, במקרים מיוחדים, יהא התאגיד רשאי, לפי שיקול דעתו המקצועי והבלעדי, לקבל הצעה שלא עמדה בסף האיכות האמור, וזאת בהתחשב בנתונים הבאים: גובה הציון של אותה הצעה, מספר המציעים שקיבלו את הניקוד המינימאלי הנדרש תחת אמת מידה זו, פער הציונים באותה אמת מידה ופער הציונים הכולל, יתרונות מיוחדים ויוצאי דופן של ההצעה. אין באמור כדי להוות רשימה סגורה.

45. <u>משקל הרכיב הכספי</u>:

קביעת הציון של הרכיב הכספי של כל הצעה (i) תעשה לפי הנוסחה הבאה:

$$\mathbf{0.70(R1/Ri) + 0.20\ (Q1/Qi) + 0.10\ (P1/Pi) = Bi}$$

מקרא:

R1= הצעת המחיר הזולה ביותר מבין משתתפי המכרז עבור הקמת המערכת ושרותי תחזוקה בתקופת האחריות.

Ri = הצעת המחיר של מציע i עבור הקמת המערכת.

Q1 = הצעת המחיר הזולה ביותר מבין משתתפי המכרז עבור שירותי תחזוקה לאחר גמר תקופת האחריות (קרי לאחר 24 חודש).

Qi = הצעת של מציע i עבור שירותי תחזוקה.

P1= הצעת המחיר הזולה ביותר מבין משתתפי המכרז עבור חלקי חילוף לתקופה של 10 שנים לאחר גמר תקופת האחריות.

Pi = הצעת המחיר של מציע i עבור חלקי חילוף לתקופה של 10 שנים לאחר גמר תקופת האחריות.

46. <u>שקלול הציון הסופי (C)</u> – הציון הסופי של כל הצעה (i) יחושב תוך שקלול רכיב האיכות והרכיב הכספי –בהתאם לנוסחה הבאה:

$$\mathbf{0.4Ai + 0.6Bi = Ci}$$

יובהר כי התאגיד ייתן עדיפות לתוצרת הארץ במסגרת הרכיב הכספי כאמור וכקבוע בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ), התשנ"ה – 1995.

אופן קביעת המציע הזוכה

47. לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, ולאחר שתפתחנה ההצעות (למעט ההצעות הכספיות) בפתיחה פומבית אליה רשאים להגיע המציעים, יבחן המזמין ו/או מי מטעמו את ההצעות שהוגשו לתיבת המכרזים על מנת לוודא כי הן עומדות במלוא תנאי הסף (למען הסר ספק יובהר כי הבדיקה של עמידה בתנאי הסף לא תתבצע במעמד פתיחת המעטפות).

בשלב השני תערך בחינה וניקוד האיכות של ההצעות.

בשלב השלישי תפתחנה ההצעות הכספיות אליו יוזמנו המציעים.

בשלב רביעי יקבע הציון הסופי של כל הצעה .

48. בין שיקוליו של המזמין בבחירת ההצעה הזוכה, רשאי המזמין להתחשב, בין היתר , באמות המידה ו/או בחלק מבין אמות המידה, המעניקות את מירב היתרונות למזמין לבחירת ההצעה הזוכה במכרז, והמפורטות בתקנה 22 (א) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג – 1993.

49. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה בעלת הציון הסופי הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

50. הגשת ההצעה מהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז וההסכם המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

51. המזמין רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שיראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו ליתן שירותים מהסוג ובהיקף של השירותים נשוא המכרז, וכן יהא רשאי לדרוש ראיות בדבר כושר המימון והרמה המקצועית של המציע, ויהא רשאי שלא לקבל הצעה אם המציע לא יספק למזמין את מלוא המידע להנחת דעתו. כמו כן המזמין רשאי לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו ואת כושרו של המציע לבצע את החוזה נשוא המכרז וכן את ניסיונו של המזמין עם אותו מציע בעבר. בנוסף, רשאי המזמין לבצע סיור בבית העסק של המציע לשם התרשמות וזאת בתיאום מראש עם המציע.

52. המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לערוך כל בירור מול ממליצי המציע ו/או מול הלקוחות להם ניתן שירות על ידי המציע ו/או כל צד שלישי כלשהו, וכן יהא רשאי לדרוש מן המציע ראיות בדבר ניסיונו הקודם בתחום נשוא מכרז זה, ויהא רשאי שלא לקבל הצעה אם המציע לא יספק למזמין את מלוא המידע להנחת דעתו.

53. להסרת ספק מובהר בזאת, כי המזמין יהיה רשאי לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליו כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו.

54. המזמין רשאי שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז, באופן שלדעת המזמין מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

55. המזמין יהיה רשאי בכל עת לפני בחירת הזוכה, לנהל משא ומתן עם המציע או כל המציעים ולבוא בדברים עם כל מציע אודות הצעתו, לרבות השלמת פרטים חסרים או הבהרות לפרטים קיימים או כל עניין הדרוש לצורך בחירת הזוכה.

<u>תוקף ההצעה</u>

56. ההצעה הזוכה תהא בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות עם הספק (קרי עד לסיום התקנת כל מערכות ה – UV שהוגדרו במכרז או סיום תקופת האחזקה, לרבות תקופות האופציה, ככל שמי רעננה תבחר לממש מי מתקופות אלו) .מחירי מערכת ה- UV ,חלקי החילוף , עלות שרות התחזוקה יתעדכנו אחת לשנה ממועד חתימת ההסכם (המדד הקובע הינו המדד בתוקף ביום החתימה על ההסכם) בשיעור עלייתו של מדד המחירים לצרכן.

ההצעות יהיו בתוקף למשך 6 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז / המועד האחרון הנדחה להגשת ההצעות במכרז, לפני העניין.

<u>אופן העיון וקבלת במסמכי המכרז</u>

57. ניתן לעיין במסמכי המכרז ולקבלם, ללא תשלום בדיסק און-קי, במשרדי מי רעננה, אחוזה 56 , רעננה , כמפורט לעיל. בנוסף ניתן לעיין במסמכי ההצעה באתר האינטרנט של מי רעננה.

58. המציעים יידרשו למסור בעת קבלת מסמכי המכרז את פרטיהם האישיים וזהות הגורם אותו הם מייצגים.

59. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי לא ניתן יהיה לצלם את מסמכי המכרז, אלא לעיין בהם בלבד או לקבלם, כאמור לעיל, ולא ניתן יהא להגיש הצעה אלא על גבי המסמכים שהתקבלו מאת המזמין.

<u>סתירות ו/או אי התאמות</u>

60. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם השונות, תגבר ההוראה המיטיבה עם המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

מצא המשתתף סתירה בין מסמכי המכרז ו/או ביקש לשאול שאלות הבהרה, יפנה לתאגיד, **<u>באמצעות כתובת המייל שלהלן</u>** ***<u>talid@mei-raanana.co.il</u>*** , תוך ציון שמו ומספר הפקס למתן תשובה, ויפרט בפנייתו את מהות השאלה ו/או אי הבהירות.

פניות כאמור תעשנה בכתב בלבד ותועברנה <u>בקובץ בפורמט WORD בלבד</u>.
למי רעננה שמורה הזכות שלא להשיב לפניות שלא מועברות אליה באופן המפורט לעיל, ולא תשמענה טענות בשל כך. באחריות המשתתף לוודא את קבלת פנייתו, בטלפון, 072-2772772

המועד האחרון להעברת פניות/שאלות הבהרה כאמור- עד 04.03.2018 בשעה 12.00 .
תשובות לשאלות הבהרה תשלחנה לכל המשתתפים. רק תשובות בכתב תחייבנה את התאגיד.

61. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

62. המזמין יהא רשאי שלא להתייחס לפניות להבהרות ו/או השגות, או חלקן. לא התייחס המזמין לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

<u>שינויים במסמכי המכרז</u>

63. המזמין רשאי בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, בכל אופן שהוא, ביוזמתו או במענה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יובאו בכתב לידיעתם של רוכשי מסמכי המכרז. היה ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת המזמין.

64. המזמין רשאי, להאריך את כל או חלק מהמועדים הקבועים במכרז זה. הודעה כאמור תובא, בכתב, באתר האינטרנט של מי רעננה.

<u>הסתייגויות</u>

65. מבלי לגרוע מזכותו על פי כל דין, מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז ו/או שאינה תואמת את תנאי <u>המכרז</u> ו/או שתהא בה הסתייגות ו/או למחול על פגמים וסטיות כאמור אשר על פי שיקול דעתו יימצאו כפגמים שאינם מהותיים, ו/או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה ו/או השלמה ו/או בדרך אחרת, ו/או לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, ו/או למסור את כל השירותים או רק חלק מהם לבעל ההצעה הנראית לו כדאית ביותר ואפילו אם איננה ההצעה בעלת הציון הסופי הגבוה ביותר, ו/או לפסול כל הצעה בלתי סבירה, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. החליט המזמין להתעלם מפגם ו/או שינוי ו/או הסתייגות ו/או סטייה כאמור, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו הפגם ו/או השינוי ו/או ההסתייגות ו/או הסטייה, אלא אם כן החליט המזמין אחרת.

<u>השתתפות במפגש וסיור מציעים</u>

66. בכוונת המזמין לערוך מפגש עם המציעים הפוטנציאליים שמטרתו ליתן רקע כללי על העבודות נשוא המכרז. **<u>ההשתתפות במפגש וסיור המציעים הינה חובה</u>**.

67. מטרת המפגש הינה ללבן שאלות אשר יתעוררו. כל מידע שיימסר במפגש או בכלל לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם המזמין, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג

לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן במסמך בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז, ואם צוין כך במסמך האמור.

68. זולת אם יקבע אחרת, המפגש וסיור המצעים יתקיים **ביום 22.2.2018 בשעה 15:00** במשרדי מי רעננה– .אחוזה 56, רעננה.

<u>הודעה לזוכה וההתקשרות</u>

69. המזמין יודיע למציע אשר ייקבע כזוכה במכרז (להלן: "**המציע הזוכה**") בכתב על זכייתו במכרז, באמצעות המייל או הפקס שיימסרו על ידו במועד רכישת מסמכי המכרז.

70. המציע הזוכה יחתום על ההסכם והנספחים המצורפים למסמכי המכרז וימציא את כל המסמכים, הערבויות והביטוחים כנדרש בתנאי המכרז בתוך 7 ימי עבודה מיום שנתקבלה אצלו הודעת המזמין על זכייתו במכרז. המציע הזוכה יחתום על ההסכם מול המזמין, וימציא למזמין את ערבות הביצוע ואישור הביטוחים, ויקבל מהמזמין צו להתחלת העבודות.

71. לא עמד המציע הזוכה בדרישה זו, יהא רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז, להעביר את מתן העבודות למציע בעל ההצעה הבאה בתור או לבטל את המכרז ו/או להעביר את מתן ה"העבודות" לכל גורם אחר כפי שימצא לנכון, וכן לחלט את הערבות כפיצוי מוסכם ומוערך מראש וזאת מבלי לפגוע בזכות המזמין לתבוע כל נזק שנגרם לו בשל הפרת התחייבות המציע מעבר ככל שנגרמו כאלו מעבר לסכום הערבות.

72. מסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם והם יחייבו את הזוכה לכל דבר ועניין.

73. המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו במכרז וקודם לחתימת החוזה.

74. מובהר בזאת, כי החלטת המזמין להתקשר עם המציע הזוכה לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, כולן או חלקן, תעשה בכתב ותהא חתומה בידי הגורמים המוסמכים לכך מטעם המזמין. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תחייב את המזמין.

75. ערבות המכרז תוחזר למשתתפים שלא הוכרזו כזוכים במכרז או שהצעתם נפסלה עם קבלת הודעה כאמור.

<u>ביטול הזכייה במכרז</u>

76. המזמין יהיה רשאי לבטל את זכייתו של מציע שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, כאמור לעיל. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי מסמכי המכרז, לרבות הזכות לחלט את ערבות המכרז.

77. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין יהיה רשאי לבטל זכייה במכרז בכל אחד מבין המקרים הבאים:

א. בידי המזמין קיימות הוכחות, להנחת דעתו, כי הזוכה ו/או אדם מטעמו נתן ו/או הציע שוחד ו/או מענק ו/או שי ו/או מתת ו/או זיכוי ו/או טובת הנאה כשלהי בקשר עם המכרז.

ב. למזמין התברר, כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במסגרת המכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה למזמין עובדה מהותית אשר, לדעת המזמין, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

ג. הוטל עיקול, אחד או יותר, על נכסי הזוכה, כולם ו/או חלקם, אשר לדעת המזמין היה בו כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את השירותים במסגרת המכרז, והעיקול האמור לא הוסר לחלוטין בתוך 30 יום מיום פניית המזמין לזוכה בכתב.

ד. התברר למזמין, כי הועברו 25% (עשרים וחמישה אחוזים) או יותר מזכויות השליטה בזוכה, ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמין.

ה. מונה לנכסי הזוכה, כולם ו/או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע, או שמונה לזוכה מפרק זמני או קבוע, או מנהל מיוחד, מונה נאמן בהקפאת הליכים והמינוי כאמור לא בוטל בתוך 30 ימים ממועד קביעתו, לחלופין הוגשה בקשה לפירוק ו/או הקפאת הליכים כנגד המציע.

ו. אם נפתחה חקירה פלילית, או ננקטו הליכים פליליים כנגד המציע הזוכה ו/או כנגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או מי מעובדיו הבכירים.

78. בוטלה הזכייה במכרז בנסיבות המפורטות בסעיף זה, רשאי המזמין להגיש את ערבות המכרז של הזוכה לגביה וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידו, ואותו זוכה שזכייתו בוטלה יפצה את המזמין על כל הפסד ישיר או עקיף שיגרם לו בגין כך. יובהר, כי היה ותבוטל הזכייה ו/או החוזה עם המציע הזוכה, יהא המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות למציע הבא לאחריו או לצאת למכרז חדש או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על פי דין בקשר לביצוע העבודות נשוא המכרז.

<u>ביטול המכרז</u>

79. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז או לא לחתום על החוזה עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעתו המלא, הסופי והמוחלט.

80. היה וביטול המכרז לאחר שהוכרז בו זוכה, המציע הזוכה לא היא זכאי לכל פיצוי ואו החזר הוצאות שהוא מאת המזמין, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מאת מי רעננה בקשר עם האמור, בכל עילה שהיא, לרבות (אך לא רק) בשל הוצאות שהוציא במישרין ו/או בעקיפין לצורך הגשת הצעתו למכרז.

<u>הוראות נוספות</u>

81. כל עוד לא חתם המזמין על ההסכם, שמורה לו הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, ואפילו לאחר חתימת המציע שהוכרז כזוכה על ההסכם, וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות שינוי מדיניות, וסיבות תקציביות, בהתאם לשיקול דעתו המלא והסופי, ובלבד שינמק החלטה זו. אם יחליט המזמין כאמור, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

82. היה למזמין, אחרי עיון בהצעה, יסוד סביר לחשוד שכוונתו של מציע הייתה להוליך את המזמין שולל, על-ידי שגיאות שנעשו במכוון, או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, רשאי המזמין, לאחר שנתן למציע הזדמנות להביא טענותיו, להחליט שלא לדון עוד בהצעת אותו מציע.

83. אם לאחר עיון בהצעה ולאחר שניתנה למציע הזדמנות להביא טענותיו, יסבור המזמין כי המוצע במסמכי המכרז מבוסס על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או שהמחירים שצוינו בהם אינם סבירים, רשאי הוא להחליט לפסול את ההצעה.

84. המזמין יהא רשאי להתקשר עם הזוכה לביצוע חלק מהעבודות. במקרה כזה, ייחתם בין המזמין לבין הזוכה חוזה בקשר עם אותן "העבודות" אותם בחר המזמין לבצע באמצעות הזוכה.

85. על המציע להביא בחשבון, על פי הערכתו, את האמצעים שיידרשו ואת התנאים הבלתי צפויים העלולים לעלות בהקשר לעבודות. לשם כך ירכז המציע על אחריותו הבלעדית את כל המידע העשוי להיות לו למועיל או חיוני או שיוכל להשפיע בצורה כלשהי על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה.

86. אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של המזמין לביצוע ההתקשרות.

87. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע אשר היה לו, ו/או לעיריית רעננה ו/או לחברות עירוניות שבבעלות עיריית רעננה, ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, או שקיבל חוות דעת שליליות אודותיו, בכפוף למתן הזדמנות למציע להעלות טענותיו בעניין.

88. המציע לא יגיש ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, ביותר מהצעה אחת.

89. המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" ולעכב את החזרת הערבות לאותו זוכה במשך 3 חודשים נוספים. המזמין יהא רשאי להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עימו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה. אם טרם הוחזרה הערבות לזוכה החלופי כאמור הזוכה החלופי יהא מחויב בביצוע יתרת השירות מושא המכרז בהתאם להצעתו, ואם כבר הוחזרה לו הערבות תהא ההתקשרות עימו מותנית בהסכמתו.

<u>מסמכי המכרז</u>

90. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויהוו את "**החוזה**":

<u>חוברת 1</u> – **<u>מסמך א'</u>** – מידע והוראות למשתתפים במכרז (מסמך זה) על נספחיו.

<u>מסמך ב'</u> – ההסכם למתן שירותים על נספחיו.

<u>חוברת 2</u> –**מסמך ג' -** המפרט הטכני.

כל המסמכים הנוספים שיהוו חלק ממסמכי המכרז.

91. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו לנוחיות בלבד ואין להן נפקות בפרשנות מסמכי המכרז.

92. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין, לרבות הקניין הרוחני בהם. מסמכים אלו מושאלים למציעים לשם הכנת הצעותיהם והגשתן, והמציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים הנ"ל ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה מטעמם. אין המציעים רשאים להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

<u>ועדת המכרזים</u>

93. המזמין פועל בעניינים שונים הקשורים בהליכי המכרז באמצעות ועדת מכרזים. כל מקום שבו מוקנית למזמין סמכות או זכות או תפקיד, יכול שאלו יבוצעו ע"י ועדת המכרזים, וכל מקום שנכתב "המזמין" יפורש גם ועדת המכרזים במשמע, ולהיפך.

<u>ביטוחי המציע</u>

94. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או הביטוחים הנדרשים").

95. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות לעניין ביטוחים בתנאים המפורטים בסעיפי ההסכם (**מסמך ב'**) לביצוע העבודות ובנספח 1 להסכם (להלן: "**אישור ביטוחי הקבלן**").

96. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את הוראות הביטוח המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן, והוא מצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

97. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוחים חתום על ידי המבטח כדין (בנוסחו המקורי), ולדרישת המזמין בכתב גם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

98. מובהר בזאת במפורש כי הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאישור קיום הביטוחים (**נספח 1**) המזמין יתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז וההסכם.

99. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן (**נספח 1**), חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), המזמין יהיה רשאי למנוע ממנו את מועד תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.

100. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 99 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי הקבלן (**נספח 1**), כאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי לראות בקבלן כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז.

101. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים <u>אלא בחתימה וחותמת של המציע</u>, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

<u>צד שלישי</u>

102. מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה.

103. המציע רשאי לציין מראש אילו חלקים בהצעתו עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. מציע שלא יציין בהצעתו חלקים העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו מסכים לכך כי במקרה שיתבקש, יהא המזמין רשאי להעביר את הצעתו הזוכה במלואה לעיון מציעים שלא זכו.

מובהר, כי אין מן האמור לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים של המזמין ליתן כל החלטה בעניין גילוי חלקים של ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

<u>עיקרון ה"עיפרון הכחול"</u>

104. הובא עניין הנוגע ו/או הקשור ו/או הנובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית מוסמכת ופסקה אותה ערכאה מוסמכת, כי הוראה מהוראות מסמכי מכרז זה פסולה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין ו/או מכל טעם אחר, תיראה אותה הוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת כדי שתעמוד בתוקפה. ביטול או צמצום כאמור לא יפגע ביתר הוראות מכרז זה, והוראות אלו תיוותרנה בתוקף מחייב זולת אם ועדת המכרזים של המזמין תחליט, לפי שיקול דעתה המוחלט, כי עקב ביטול או צמצום כאמור יש לערוך במסמכי המכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

105. ועדת המכרזים של המזמין מבהירה, כי היה ותהיינה פניות לערכאות משפטיות בהקשר למכרז, אין היא, או כל גורם הקשור עמה ו/או הפועל מטעמה עושה כלפי המשתתפים במכרז כל מצג בעניינם ובעניין האפשרות שצו שיפוטי יעכב ו/או יגביל ו/או ישנה את הליכי המכרז ו/או את תנאיו.

106. בחתימתו על הצעתו במכרז ובהגשתה מאשר המציע, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי ועדת המכרזים של המזמין, כלפי המזמין ו/או כלי כל גורם אחר הקשור עמם ו/או הפועל מטעמם, לא לגופם של דברים ולא לעניין הוצאות שהוציא ו/או נזקים מכל מין וסוג שהם, אשר נגרמו לו בהכנת הצעתו ובכל הקשור למכרז ולהערכתו לזכייה אפשרית, בכל הנובע מהחלטות שתקבל הערכאה השיפוטית, לרבות אם בשל החלטות כאמור יעוכבו הליכי המכרז, ישונו תנאי המכרז או יבוטל המכרז.

<u>תחום השיפוט</u>

107. סמכות השיפוטית הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהא מסורה לבית משפט השלום כפר סבא או לבית המשפט המחוזי מרכז, לפי העניין.

בכבוד רב ובברכה,

מי רעננה בע"מ

רשימת נספחים למסמך א'

שם הנספח	תיאור הנספח	עמוד
נספח א	**פרטי המציע והצהרתו**	**26-28**
נספח ב- ב1	**תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים ותצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום והצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים**	**29-33**
נספח ג	**תנאי הערבות הבנקאית לקיום ההצעה למכרז ונוסח הערבות הבנקאית**	**34-36**
נספח ד	**הוכחת ניסיון המציע**	
	נספח ד1 – פירוט בדבר ניסיון קודם של המציע בהתאם לדרישות תנאי הסף 13.1.	**37**
	נספח ד2 – פירוט בדבר ניסיון קודם של המציע או יצרן המערכת בהתאם לדרישות תנאי סף 13.3.	**38**
	נספח ד3 – תצהיר על מערך שירות למערכת המוצעת בהתאם לדרישות תנאי הסף 13.5.	**39**
	נספח ד4 – תצהיר לעניין המציע יצרן המערכת בתנאי סף 13.2.	**40-41**
	נספח ד5 – נספח התחייבות בנושא ניסיון מתן שרותי אחזקה	**42**
נספח ה	**פירוט לגבי צריכת אנרגיה ועלות תפעולית לצורך קביעת הציון האיכותי.**	**43-51**
נספח ו	**נספח ו1-** תצהיר על היות המציע קבלן משנה לעבודות צנרת בהתאם לדרישות תנאי סף 13.6	**52**
	נספח ו2- תצהיר על היות המציע קבלן משנה לעבודות חשמל בהתאם לדרישות תנאי סף 13.7	**53**
נספח ז	ההצעה הכספית של המציע (**הנספח יוכנס למעטפה סגורה**).	**54-55**

נספח א' – פרטי המציע והצהרתו

א. **פרטי המציע**

שם מלא: _____;

כתובת: _____;

שם איש קשר _____;

טלפון _____;

פקסימיליה _____;

כתובת דואר אלקטרוני _____;

מספר עוסק מורשה _____;

מספר החברה _____;

פרטי חשבון הבנק _____;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז:

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

ב. **הצהרת המציע**

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ולאחר שהתייעצנו עם כל הגורמים המקצועיים הנוגעים בדבר, מתחייבים ומצהירים בזאת, כדלקמן:

1. הצעתנו הוגשה לאחר הבנה ובחינה מעמיקה של מסמכי המכרז, אנו מסכימים לאמור בכל מסמכי המכרז שבנדון. אנו מתחייבים, כי לא נציג כל תביעות, או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז. אנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

2. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מן המציעים המשתתפים במכרז, הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, לרבות תנאי המכרז והחוזה, ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו.

3. הצעתנו מוגשת מבלי שנעשה כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים. למיטב ידיעתנו, לא נעברה על ידנו כל עבירה על חוקי מדינת ישראל ולא הושג כל יתרון בלתי הוגן באמצעים שאינם כשרים.

4. הצעתנו זו הינה הצעה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, או שינוי ותהא תקפה למשך 6 (שישה) חודשים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

5. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו, מצ"ב למסמכי הצעתנו ערבות כנדרש במסמכי המכרז. קראנו בעיון את תנאי מימוש הערבות והבנו את מכלול המקרים, אשר במהלכם עלולה הערבות להיות בת מימוש.

6. אנו מבינים, כי המזמין ונציגיו המוסמכים יהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם משום התקשרות מחייבת בינינו לביניכם.

7. במידה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים, כי בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד ההודעה על הזכייה, נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם את ערבות הביצוע ואישור קיום ביטוחים (נספח 5) כנדרש בחוזה.

8. עד המצאת ערבות הביצוע בהתאם לחוזה, תשמש הערבות שנמסרה על ידנו עם הצעתנו במכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.

9. היה ומסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידנו עם הצעתנו במכרז תוגש לגביה לידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש. אין ולא תהא לנו כל דרישה ו/או תביעה לגבי סעיף זה והוא מוסכם עלינו.

10. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע ובשמו מוגשת ההצעה, ואנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

11. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

חתימת המציע	**תאריך**
(חתימת מורשה/מורשי החתימה מטעם המציע + חותמת הקבלן)	
כתובת	**מספר טלפון**

כתובת דואר אלקטרוני

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ, עוה"ד_____, מאשר/ת בזאת ,כי ביום_____ הופיע בפני מר/גב'_____ נושא/ת ת.ז. מספר_____ ו- מר/גב'_____ נושא/ת.ז. מספר_____ ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.
אני מאשר כי אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

_____
_____, עו"ד

<u>אישור עו"ד בדבר פרטי המציע</u>

לכבוד

מי רעננה בע"מ

רח' אחוזה 56

<u>רעננה</u>

א.ג.נ.,

הנדון: <u>_____(שם המציע)</u>

כעורך דינו של המציע שבנדון (להלן: "**המציע**"), הריני לאשר בזאת, כדלקמן:

.1	**שמו המלא של המציע:**	
.2	**מס' ח.פ. של המציע:**	
.3	**שמות בעלי המניות של המציע:**	
.4	**שמות המנהלים של המציע:**	
.5	**שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את המציע:**	
.6	**הרכב החתימות הדרוש על מנת לחייב את המציע:**	

אני הח"מ, עוה"ד של _____ מס' ח.פ _____ (להלן: "**המציע**"), מאשר את נכונות המידע המופיע במסמך זה וכי הגשת הצעה במסגרת מכרז פומבי **001-2018 אספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV עבור מי רעננה בע"מ** (להלן: "**המכרז**"), ביצוע העבודות נשוא המכרז והתקשרות המציע בהסכם לביצועה הינה במסגרת סמכויות המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע, להסכמים שהמציע הינו צד להם, ועל פי כל דין.

_____

_____, עו"ד

_____

תאריך

נספח ב'

תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים

אני/ אנו הח"מ, _____ נושא/ת ת.ז. מספר_____ ו- נושא/ת ת.ז. מספר_____ לאחר שהוזהרתי/הוזהרנו כי עלי/עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/ נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני/אנו בעל/י השליטה ב_____ ח.פ. _____ (להלן: "**המציע**"), המכהן/ מכהנים כמנהל המציע ומוסמך/ ומוסמכים ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם במסגרת **למכרז פומבי מספר 001-2018 לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV עבור מי רעננה בע"מ** (להלן: "**המכרז**").

"**בעל שליטה**" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א – 1981.

2. אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל/י השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעל/י השליטה במציע מקיימים את חובותיהם בעניין זכויות עובדים על פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, לרבות חוקי העבודה להלן:
   א. חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959.
   ב. חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951.
   ג. חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.
   ד. חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951.
   ה. חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.
   ו. חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996.
   ז. חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.
   ח. חוק החניכות, תשי"ג – 1953.
   ט. חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט – 1949.
   י. חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
   יא. חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963.
   יב. חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995.
   יג. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב – 2002.

3. כמו כן, אני/אנו מצהיר/ים, כי <u>בשלוש השנים האחרונות</u> המציע ו/או בעל/י השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעל/י השליטה במציע לא הורשע/ו בדין פלילי ו/או בפסק דין חלוט על פי חוקי העבודה המפורטים לעיל ו/או על פי צווי ההרחבה ו/או הסכמים קיבוציים הרלוונטיים לענף. וכי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת לא קנס את המציע, בעל/י השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעל/י השליטה במציעה בקנסות בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

<u>או</u>

כמו כן, אני/אנו מצהיר/ים, כי <u>בשלוש השנים האחרונות</u> המציע ו/או בעל/י השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעל/י השליטה במציע הורשע/ו בדין פלילי ו/או בפסק דין חלוט על פי חוקי העבודה המפורטים לעיל ו/או על פי צווי ההרחבה ו/או הסכמים קיבוציים הרלוונטיים לענף.

<u>יש לצרף תצהיר בכתב</u> בו יפורטו ההרשעות בדין פלילי של המציע, בעל/י השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעל/י השליטה בחברות אחרות בבעלות בעל/י השליטה במציע, וכן כל הקנסות שהושתו על מי מאלה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת, בגין ההפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

[<u>יש למחוק את הסעיף המיותר</u>].

המציע יצרף <u>אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת</u> בדבר ההרשעות והקנסות כאמור, או העדרם.

4. זהו שמי/שמנו, וזו חתימתי/חתימתנו, ותוכן תצהירי/נו דלעיל הינו אמת.

_____	_____
תאריך	**שם פרטי ושם משפחה**
_____	_____
מספר תעודת זהות	**תפקיד אצל המציע**
_____	_____
כתובת	**חתימה**

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ, עוה"ד_____, מאשר/ת בזאת ,כי ביום_____ הופיע בפני מר/גב'_____ נושא/ת ת.ז. מספר_____ ו-מר/גב'_____ נושא/ת.ז. מספר_____ ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני מר/גב'_____ ומר/גב'_____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתימתו/ חתימתם מחייבת את המציע.

_____

_____, עו"ד

<u>תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום</u>

אני/ אנו הח"מ, _____ נושא/ת ת.ז. מספר_____ ו- נושא/ת ת.ז. מספר_____ לאחר שהוזהרתי/הוזהרנו כי עלי/עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקובעים בחוק אם לא אעשה/ נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני בעל הזיקה במציע _____ ח.פ._____ (להלן: "**המציע**" ו/או "**הקבלן**"), המכהן כמנהל המציע ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם מכרז **למכרז פומבי מספר 001-2018 לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV עבור מי רעננה בע"מ** (להלן: "**המכרז**").

2. ההגדרות והמונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, שחלקן מובאות להלן:

א. "**אמצעי שליטה**", "**החזקה**" ו"**שליטה**" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התמ"א – 1981;

ב. "**בעל זיקה**" – כל אחד מאלה:

1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן;

2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

i. בעל השליטה בו;

ii. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן;

iii. מי שאחראי מטעם הקבלן לתשלום שכר עבודה;

3) אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בקבלן;

ג. "**הורשע**" – בעבירה- הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון תשס"ג (31 באוקטובר 2002);

ד. "**חוק עובדים זרים**" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991;

ה. "**חוק שכר מינימום**" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987;

ו. "**עבירה**" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, או לפי חוק שכר מינימום;

ז. "**שליטה מהותית**" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם;

3. אני/ אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:

א. המציע ו/או בעל הזיקה במציע <u>לא הורשעו</u> בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה

שקדמה למועד חתימת התצהיר.

ב. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[יש למחוק את המיותר].

4. אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:

א. המציע ו/או בעל הזיקה במציע לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

ב. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת תצהיר זה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.

ג. המציע ו/או בעל הזיקה במציע ו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[יש למחוק את המיותר].

5. זהו שמי/שמנו, וזו חתימתי/חתימתנו, ותוכן תצהירי/נו דלעיל הינו אמת.

_____ _____

תאריך **חתימה**

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ, עוה"ד_____, מאשר/ת בזאת ,כי ביום_____ הופיע בפני מר/גב'_____ נושא/ת ת.ז. מספר_____ ו- מר/גב'_____ נושא/ת.ז. מספר_____ ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני. מר/גב'_____ ומר/ גב'_____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתימתו/ חתימתם מחייבת את המציע.

_____

_____, עו"ד

נספח ב'1

הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ ב_____ (להלן: **"המשתמש"**)
תפקיד שם המשתמש
והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתמש.

2. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, המשתמש או בעל זיקה* אליו לא הורשעו* ביותר משתי עבירות*; לחילופין-

המשתמש או בעל זיקה* אליו הורשעו* ביותר משתי עבירות*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה"; "הורשע"; "עבירה" – כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

3.

3.1. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: **"חוק שוויון זכויות"**) **לא חלות** על המשתמש;

לחילופין –

3.2. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות **חלות** על המציע והוא מקיים אותן;

3.2.1. במידה והמשתמש מעסיק 100 עובדים לפחות, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, המשתמש מצהיר ומתחייב כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

לחילופין-

3.2.2. המשתמש מצהיר כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף 3.2.1 לעיל, ואם קיבל הנחיות בעניין, הוא גם פעל ליישומן.

* "מעסיק" – כהגדרתו בסעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

המשתמש מצהיר ומתחייב בזאת, כי יעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 3.2 זה לעיל, למנכ"ל של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____
חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____
חותמת וחתימת עו"ד

נספח ג'

לכבוד מי רעננה

תנאי הערבות הבנקאית לקיום ההצעה למכרז

להלן פרטים בדבר תנאי הערבות הבנקאית לקיום ההצעה למכרז פומבי מספר 001/2018 לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV עבור מי רעננה בע"מ.

1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, על שמו של המציע, בסך של 150,000 ₪ (במילים: מאה וחמישים אלף ש"ח) צמודה למדד המחירים לצרכן, לטובת המזמין: מי רעננה בע"מ ח.פ. 514204619 בעניין: מכרז פומבי מספר 001/2018 לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV עבור מי רעננה לציון (להלן: "**המכרז**"). הערבות נועדה להבטיח את מילוי תנאי המכרז ולחתימת החוזה ע"י המציע תוך התקופה שנקבעה ע"י המזמין.

2. הערבות תינתן ע"י בנק מסחרי מורשה בישראל, לתקופה של 120 (מאה עשרים) יום לפחות מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. הערבות תהיה מוחלטת והבנק לא יהיה זכאי לבטלה בתקופה הנ"ל. בערבות יצוין, כי אם המזמין יודיע לבנק מראש, לפחות 7 (שבעה) ימים בטרם מועד הפקיעה של הערבות על רצונו בהארכת תוקף הערבות ב- 90 (תשעים) ימים נוספים, אזי תוקפה יוארך בהתאם, גם בלא שתידרש הסכמת המציע.

3. הערבות תכלול התחייבות של הבנק לשלם את דמי הערבות למזמין על פי דרישתו בכתב, באופן מיידי, וזאת מבלי שהמזמין יהיה חייב לנמק ו/או להוכיח, בכל אופן שהוא, את זכותו לקבלת הסכום הנקוב בערבות שצוין בדרישה ו/או לפנות תחילה אל המציע.

4. בטופס הערבות יובהר, ללא כל סייג, שעצם דרישת המזמין תחייב את הבנק בתשלום הסכום הנקוב בדרישה.

5. צירוף הערבות האמורה על פי תנאים אלה הוא תנאי מהותי ויסודי לעצם השתתפות המציע במכרז זה.

6. <u>הנני מאשר ומסכים לתוכן נספח זה ומצרף בזאת את הערבות כנדרש</u>.

בכבוד רב,

_____ _____

המציע **תאריך**

(חתימת מורשה/ מורשי החתימו
מטעם המציע + חותמת המציע)

חתימה וחותמת הקבלן _____

לכבוד

מי רעננה בע"מ

רחוב אחוזה

<u>רעננה</u>

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב ערבות אוטונומית - למכרז פומבי מספר 001/2018 לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה <u>(אופציונאליים)</u> <u>למערכות ה-UV עבור מי רעננה בע"מ</u>**

1. בהתאם לבקשת _____ ח.פ _____ (להלן: "**הנערב**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 200,000 ₪ (במילים: מאתיים אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז שבנדון, לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות ובלבד שסכום הערבות במועד חילוט הערבות לא יפחת מסכום של 200,000 ₪ . (להלן: "**סכום הערבות**") וזאת בקשר עם השתתפות הנערב במכרז פומבי מספר 001/2018, לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV עבור מי רעננה בע"מ ולהבטחת מילוי תנאי מסמכי המכרז על ידי הנערב.

י.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום, או סכומים עד לסכום הערבות וזאת מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו (להלן: "**הדרישה**"), מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את סכום הערבות ו/או חלקו תחילה מהנערב בתביעה משפטית, או בכל דרך אחרת, ובלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב כלפיכם.

3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם הכולל לא יעלה על סכום הערבות, בצירוף הפרשי הצמדה.

4. ערבות זו הינה ערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד ליום <u>.5/7/2018</u>. דרישה שתגיע אלינו אחרי מועד הפקיעה האמור לא תענה. יחד עם זאת, תוקפה של הערבות יוארך באופן אוטומטי ב- 90 (תשעים) ימים נוספים, אם תתקבל אצלנו, לפחות 7 (שבעה) ימים קודם למועד הפקיעה האמור, דרישה שלכם בכתב להארכת תוקפה של הערבות.

5. ערבות זאת אינה ניתנה להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

6. לעניין ערבות זו, "דרישה" בכתב משמעה דרישה במכתב רשום, או במסירה ידנית החתומה על ידי מנכ"לית מי רעננה או ממלא מקומה. דרישה שתשלח באמצעות מכשיר פקסימיליה, או באמצעות דואר

אלקטרוני לא תחשב כדרישה לעניין ערבות זו.

בכבוד רב,

הבנק _____

(חתימת מורשי החתימה מטעם
הבנק + חותמת הבנק)

תאריך _____

נספח ד'1

פירוט בדבר ניסיון קודם של המציע בהתאם לתנאי סף 13.1

פירוט מערכות UV שהמציע/יצרן **סיפק, הקים והשלים ביצוע** וזאת במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת הצעות למכרז עבור גופים ציבוריים, תאגידי מים וביוב, רשויות מקומיות או גופים תעשייתיים/מסחריים.

משמעות המונח "**סיפק ,הקים והשלים ביצוע**" היא כי המציע/יצרן , סיפק את הציוד בעצמו והקים את המערכת בעצמו או באמצעות קבלן משנה או המזמין, וכי נכון למועד להגשת ההצעות המערכת שהותקנה סיימה תקופת הרצה והפעלה של לפחות שנה שלמה מיום התקנתה והפעלתה והתקבלה על ידי מזמין המערכת לשביעות רצונו.

על המציע לפרט **לפחות** ארבע (4) מערכות UV לחיטוי מים, ולפחות שתים (2) מהן הינה מערכת לחיטוי מי שתייה .

	שם הלקוח	**סוג /דגם מערכת ה- UV**	**ספיקת מערכת ה- UV**	**מועד סיום ההרצה וקבלת אישור המזמין**	**שם איש הקשר של הלקוח ותפקידו**	**מס' טלפון איש הקשר**
.1						
.2						
.3						
4						
5						
6						

חתימה וחותמת המציע: _____
שם המציע: _____
תפקיד המציע: _____

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____/ המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל לאחר שהסברתי להם את משמעותה המשפטית של חתימתם.
כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז לפי כל דין.

_____	_____	_____	_____
שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה

נספח ד'2

פירוט בדבר ניסיון קודם של המציע או של יצרן המערכת (במידה ואין מדובר במציע) בהתאם לתנאי סף 13.3

פירוט ניסיונו של יצרן מערכת ה-UV באספקה , בארץ או בעולם של לפחות 10 מערכות UV (מושא הצעת המציע) בנוסף לאלה שהוצגו במענה לתנאי סף 13.1, למתקני מים **(מי שתייה)** במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות, כאשר לפחות 5 מערכות מתוכן הנן לספיקה מינימאלית של 100 מק"ש, לפחות 3 מערכות הן לספיקה מינימלית בין 160-101 מק"ש ולפחות 2 מערכות לספיקה מינימאלית של 250 מק"ש.

הפירוט מתייחס ל: _____

	שם הלקוח	סוג /דגם מערכת ה-UV	ספיקת מערכת ה- UV	מועד סיום ההרצה וקבלת אישור המזמין	שם איש הקשר של הלקוח ותפקידו	מס' טלפון איש הקשר
.1						
.2						
.3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

* ניתן לצרף טבלה נוספת ו/או כל פירוט נוסף ובלבד שיהא בפורמט של הטבלה שלעיל ויכלול את כל נתונים הנדרשים

חתימה וחותמת המציע: _____
שם המציע: _____
תפקיד המציע: _____

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____/ המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל לאחר שהסברתי להם את משמעותה המשפטית של חתימתם.
כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז לפי כל דין.

_____	_____	_____	_____
שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה

נספח ד'3

תצהיר על מערך שרות כמפורט בתנאי סף 13.5

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כלהלן:

1. אני מנהלה של חברת _____ בע"מ ח.פ. _____ (להלן: "**החברה**" או "**קבלן משנה**") ומוסמך, אם אני המציע או קבלן המשנה מטעמה לייתן תצהיר זה כחלק מהצעה במסגרת בקשה להצעת מחיר לאספקה ,התקנה, הרצה של מערכת לחיטוי מי שתייה באמצעות UV לבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה וכולל תפעול אופציונאלי לתקופה של שלוש שנים לפחות.
2. החברה מפעילה מוקד שירות טלפוני הודעות וטיפול בתקלות **שבבעלותה או ע"י קבלן משנה** (*מחק את המיותר*) . המוקד זמין ופעיל במשך 24 שעות ביממה 364 ימים בשנה.
3. לחברה או לקבלן המשנה מטעמה (*מחק את המיותר*) מחלקת שירות וצוות עובדים לתיקון וטיפול בתקלות של מערכות UV.
4. מחלקת השרות שבבעלות החברה או קבלן המשנה (*מחק את המיותר*) מונה_____ צוותי שרות המונים לפחות 2 אנשים ,למתן שרות למערכות UV בישראל.
5. הריני לאשר כי עובדי החברה או קבלן המשנה (*מחק את המיותר*) עברו הכשרה אצל _____ (שם היצרן) והם מורשים על ידו לבצע עבודות אחזקה והתקנה של מערכות UV.
6. החברה או קבלן המשנה (*מחק את המיותר*) בעלת מערכת שירות והתקנה למערכות UV למי שתייה.
7. החברה או קבלן המשנה (*מחק את המיותר*) מחזיקה מלאי חלקים בישראל הנדרש למתן מענה מידי לתיקון תקלות למערכות ה- UV.
8. החברה/קבלן המשנה נותן שרות אחזקה למערכות UV בישראל , כמפורט בנספח ד '5 להלן.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

_____

עו"ד (חתימה +חותמת)

נספח ד' 4

לכבוד:

מי רעננה בע"מ

הנדון: **<u>אישור על היותו של _____ (שם המציע) נציג מורשה של חברתנו</u>**

חברת _____(להלן: "**היצרן**") מצהירה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. _____ (שם היצרן) הנה חברה המייצרת מערכות UV למי שתייה החל משנת _____.

2. הריני לאשר כי _____(שם המציע) ח.פ. _____ הנו נציג מוסמך של _____ (שם היצרן) החל משנת _____, והוא מוסמך על ידי _____
(שם היצרן) לספק, להתקין להפעיל ולתת שרות למערכות UV למי שתייה.

3. הריני לאשר כי עובדי _____ (שם המציע) עברו הכשרה אצל _____ (שם היצרן) והם מורשים על ידי _____ (שם היצרן) לבצע את הפעולות המפורטות בסעיף 2.

בברכה,

_____

מורשה חתימה מטעם _____ (שם היצרן)

To:

.To Mai Ra'anana ltd.

Re: **Confirming _____ (Offer or) as the Authorized Manufacturer of our company**

_____ (hereinafter called "**Manufacturer**") hereby declares, in writing, as followed:

_____ (name of Manufacturer) is a company which manufactures UV systems for treating drinking water , since ___ (year).

I hereby confirm that__ (name of offer or) registered number _____ is an authorized manufacturer of _____ (name of manufacturer) since _____ (year), and is authorized by _____ (name of manufacturer) to supply, install operate and give service to UV systems for drinking water.

I hereby confirm that the employees of _____(name of offer or) were trained by _____(name of manufacturer) and are authorized by _____(name of manufacturer) to perform the activities described in paragraph 2.

Sincerely,

_____

On behalf _____ (name of manufacturer)

נספח ד' -5

ניסיון המציע[3] במתן שרות למערכות UV בישראל

1. ניסיון בשרות

מס'	שם הלקוח	דגם מערכת UV ושם היצרן	ספיקת המערכת	תקופת מתן השרות	שם איש קשר	טלפון להתקשרות

- **אם הניסיון המוצג הינו של קבלן משנה יש להציג הסכם התקשרות עם קבלן משנה וכן עליו לעמוד בכל הדרישות המפורטות עבור המציע בנושא השרות.**

2. תיאור מערך השרות

3. מספרי צוותי השרות:

4. האם קיים בחברה מוקד ייעודי לצרכי שירות (נא לפרט שעות עבודה של המוקד)**:**

5. האם נותן השרות הינו קבלן משנה?

[3] המציע יכול להיות ספק המערכת או נציגו בישראל

נספח ה'

<u>פירוט לגבי צריכת אנרגיה ועלות תפעולית של המערכת לצורך קביעת הציון האיכותי</u>

המציע יבצע חישוב זה לגבי כל מערכת UV המוצעת לכל באר ובאר בנפרד על פי הספיקה המתאימה.

<u>באר 2</u>

ספיקה שעתית :90 מק"ש

מס'	תאור	נוסחה לחישוב	ערך פרמטר (ימולא ע"י המציע)	משקל
1.	סה"כ הספק חשמלי הנדרש להתקנה עבור מערכת ה- UV על כל מערכותיה (מקסימלי) [2]	KW		20%
2.	צריכת אנרגיה סגולית	$KW\backslash M^3$		25%
3.	עלות נורות לשנה	N*C*8000/L	L- אורך חיי נורה(בשעות)= N- מספר נורות במערכת= C- עלות נורה (₪) =	35%
4.	עלות משנק לשנה	N_1*C_1*8000/L_1	L_1-אורך חיי משנק (בשעות)= N_1- מספר משנקים במערכת= C_1- עלות משנק (₪)=	10%
5.	עלות כימיקאלים לניקוי לשנה	[1]M*C	M-כמות כימיקאלים לשנה (ק"ג או ליטר)= C-מחיר (ק"ג או ליטר)=	10%
	סה"כ			100%

(1) במידה ומשתמשים במספר כימיקאלים יש לפרט את כמויות וסוג הכימיקאלים ולבצע סכום עלות של כל הכימיקאלים.

(2) יש לציין במפורש את ההספק החשמלי (הספק מותקן) של מערכת ה- UV על כל מערכותיה כולל מערכות עזר הנדרשת לחיטוי המים. הספק נדרש להציג הוכחה לנתון זה במפרט הטכני של הצעתו.

באר 10

ספיקה שעתית :80 מק״ש

מס׳	תאור	נוסחה לחישוב	ערך פרמטר (ימולא ע״י המציע)	משקל
1.	סה״כ הספק חשמלי הנדרש להתקנה עבור מערכת ה- UV על כל מערכותיה (מקסימלי) [2]	KW		20%
2.	צריכת אנרגיה סגולית	$KW\backslash M^3$		25%
3.	עלות נורות לשנה	N*C*8000/L	L- אורך חיי נורה(בשעות)= N- מספר נורות במערכת= C- עלות נורה (₪) =	35%
4.	עלות משנק לשנה	N_1*C_1*8000/L_1	L_1-אורך חיי משנק (בשעות)= N_1- מספר משנקים במערכת= C_1- עלות משנק (₪)=	10%
5.	עלות כימיקאלים לניקוי לשנה	[1]M*C	M-כמות כימיקאלים לשנה (ק״ג או ליטר)= C-מחיר (ק״ג או ליטר)=	10%
	סה״כ			100%

(1) במידה ומשתמשים במספר כימיקאלים יש לפרט את כמויות וסוג הכימיקאלים ולבצע סכום עלות של כל הכימיקאלים.

(2) יש לציין במפורש את ההספק החשמלי (הספק מותקן) של מערכת ה- UV על כל מערכותיה כולל מערכות עזר הנדרשת לחיטוי המים. הספק נדרש להציג הוכחה לנתון זה במפרט הטכני של הצעתו.

באר 13

ספיקה שעתית :105 מק״ש

מס׳	תאור	נוסחה לחישוב	ערך פרמטר (ימולא ע״י המציע)	משקל
1.	סה״כ הספק חשמלי הנדרש להתקנה עבור מערכת ה- UV על כל מערכותיה (מקסימלי) [2]	KW		20%
2.	צריכת אנרגיה סגולית	$KW\backslash M^3$		25%
3.	עלות נורות לשנה	N*C*8000/L	L- אורך חיי נורה(בשעות)= N- מספר נורות במערכת= C- עלות נורה (₪) =	35%
4.	עלות משנק לשנה	N_1*C_1*8000/L_1	L_1-אורך חיי משנק (בשעות)= N_1- מספר משנקים במערכת= C_1- עלות משנק (₪)=	10%
5.	עלות כימיקאלים לניקוי לשנה	[1]M*C	M-כמות כימיקאלים לשנה (ק״ג או ליטר)= C-מחיר (ק״ג או ליטר)=	10%
	סה״כ			100%

(1) במידה ומשתמשים במספר כימיקאלים יש לפרט את כמויות וסוג הכימיקאלים ולבצע סכום עלות של כל הכימיקאלים.

(2) יש לציין במפורש את ההספק החשמלי (הספק מותקן) של מערכת ה- UV על כל מערכותיה כולל מערכות עזר הנדרשת לחיטוי המים. הספק נדרש להציג הוכחה לנתון זה במפרט הטכני של הצעתו.

באר 15

ספיקה שעתית :210מק״ש

מס׳	תאור	נוסחה לחישוב	ערך פרמטר (ימולא ע״י המציע)	משקל
1.	סה״כ הספק חשמלי הנדרש להתקנה עבור מערכת ה- UV על כל מערכותיה (מקסימלי) [2]	KW		20%
2.	צריכת אנרגיה סגולית	$KW\backslash M^3$		25%
3.	עלות נורות לשנה	N*C*8000/L	L- אורך חיי נורה(בשעות)= N- מספר נורות במערכת= C- עלות נורה (₪) =	35%
4.	עלות משנק לשנה	N_1*C_1*8000/L_1	L_1-אורך חיי משנק (בשעות)= N_1- מספר משנקים במערכת= C_1- עלות משנק (₪)=	10%
5.	עלות כימיקאלים לניקוי לשנה	[1]M*C	M-כמות כימיקאלים לשנה (ק״ג או ליטר)= C-מחיר (ק״ג או ליטר)=	10%
	סה״כ			100%

(1) במידה ומשתמשים במספר כימיקאלים יש לפרט את כמויות וסוג הכימיקאלים ולבצע סכום עלות של כל הכימיקאלים.

(2) יש לציין במפורש את ההספק החשמלי (הספק מותקן) של מערכת ה- UV על כל מערכותיה כולל מערכות עזר הנדרשת לחיטוי המים. הספק נדרש להציג הוכחה לנתון זה במפרט הטכני של הצעתו.

באר 16

ספיקה שעתית :220 מק״ש

מס׳	תאור	נוסחה לחישוב	ערך פרמטר (ימולא ע״י המציע)	משקל
1.	סה״כ הספק חשמלי הנדרש להתקנה עבור מערכת ה- UV על כל מערכותיה (מקסימלי) [2]	KW		20%
2.	צריכת אנרגיה סגולית	$KW\backslash M^3$		25%
3.	עלות נורות לשנה	N*C*8000/L	L- אורך חיי נורה(בשעות)= N- מספר נורות במערכת= C- עלות נורה (₪) =	35%
4.	עלות משנק לשנה	N_1*C_1*8000/L_1	L_1-אורך חיי משנק (בשעות)= N_1- מספר משנקים במערכת= C_1- עלות משנק (₪)=	10%
5.	עלות כימיקאלים לניקוי לשנה	[1]M*C	M-כמות כימיקאלים לשנה (ק״ג או ליטר)= C-מחיר (ק״ג או ליטר)=	10%
	סה״כ			100%

(1) במידה ומשתמשים במספר כימיקאלים יש לפרט את כמויות וסוג הכימיקאלים ולבצע סכום עלות של כל הכימיקאלים.

(2) יש לציין במפורש את ההספק החשמלי (הספק מותקן) של מערכת ה- UV על כל מערכותיה כולל מערכות עזר הנדרשת לחיטוי המים. הספק נדרש להציג הוכחה לנתון זה במפרט הטכני של הצעתו.

באר 19

ספיקה שעתית :90מק״ש

מס׳	תאור	נוסחה לחישוב	ערך פרמטר (ימולא ע״י המציע)	משקל
1.	סה״כ הספק חשמלי הנדרש להתקנה עבור מערכת ה- UV על כל מערכותיה (מקסימלי) [2]	KW		20%
2.	צריכת אנרגיה סגולית	$KW\backslash M^3$		25%
3.	עלות נורות לשנה	N*C*8000/L	L- אורך חיי נורה(בשעות)= N- מספר נורות במערכת= C- עלות נורה (₪) =	35%
4.	עלות משנק לשנה	N_1*C_1*8000/L_1	L_1-אורך חיי משנק (בשעות)= N_1- מספר משנקים במערכת= C_1- עלות משנק (₪)=	10%
5.	עלות כימיקאלים לניקוי לשנה	[1]M*C	M-כמות כימיקאלים לשנה (ק״ג או ליטר)= C-מחיר (ק״ג או ליטר)=	10%
	סה״כ			100%

(1) במידה ומשתמשים במספר כימיקאלים יש לפרט את כמויות וסוג הכימיקאלים ולבצע סכום עלות של כל הכימיקאלים.

(2) יש לציין במפורש את ההספק החשמלי (הספק מותקן) של מערכת ה- UV על כל מערכותיה כולל מערכות עזר הנדרשת לחיטוי המים. הספק נדרש להציג הוכחה לנתון זה במפרט הטכני של הצעתו.

באר 22

ספיקה שעתית :175מק״ש

מס׳	תאור	נוסחה לחישוב	ערך פרמטר (ימולא ע״י המציע)	משקל
1.	סה״כ הספק חשמלי הנדרש להתקנה עבור מערכת ה- UV על כל מערכותיה (מקסימלי) [2]	KW		20%
2.	צריכת אנרגיה סגולית	$KW\backslash M^3$		25%
3.	עלות נורות לשנה	N*C*8000/L	L- אורך חיי נורה(בשעות)= N- מספר נורות במערכת= C- עלות נורה (₪) =	35%
4.	עלות משנק לשנה	N_1*C_1*8000/L_1	L_1-אורך חיי משנק (בשעות)= N_1- מספר משנקים במערכת= C_1- עלות משנק (₪)=	10%
5.	עלות כימיקאלים לניקוי לשנה	[1]M*C	M-כמות כימיקאלים לשנה (ק״ג או ליטר)= C-מחיר (ק״ג או ליטר)=	10%
	סה״כ			100%

(1) במידה ומשתמשים במספר כימיקאלים יש לפרט את כמויות וסוג הכימיקאלים ולבצע סכום עלות של כל הכימיקאלים.

(2) יש לציין במפורש את ההספק החשמלי (הספק מותקן) של מערכת ה- UV על כל מערכותיה כולל מערכות עזר הנדרשת לחיטוי המים. הספק נדרש להציג הוכחה לנתון זה במפרט הטכני של הצעתו.

באר 23

ספיקה שעתית :150 מק״ש

מס׳	תאור	נוסחה לחישוב	ערך פרמטר (ימולא ע״י המציע)	משקל
1.	סה״כ הספק חשמלי הנדרש להתקנה עבור מערכת ה- UV על כל מערכותיה (מקסימלי) [2]	KW		20%
2.	צריכת אנרגיה סגולית	$KW\backslash M^3$		25%
3.	עלות נורות לשנה	N*C*8000/L	L- אורך חיי נורה(בשעות)= N- מספר נורות במערכת= C- עלות נורה (₪) =	35%
4.	עלות משנק לשנה	N_1*C_1*8000/L_1	L_1-אורך חיי משנק (בשעות)= N_1- מספר משנקים במערכת= C_1- עלות משנק (₪)=	10%
5.	עלות כימיקאלים לניקוי לשנה	[1]M*C	M-כמות כימיקאלים לשנה (ק״ג או ליטר)= C-מחיר (ק״ג או ליטר)=	10%
	סה״כ			100%

(1) במידה ומשתמשים במספר כימיקאלים יש לפרט את כמויות וסוג הכימיקאלים ולבצע סכום עלות של כל הכימיקאלים.

(2) יש לציין במפורש את ההספק החשמלי (הספק מותקן) של מערכת ה- UV על כל מערכותיה כולל מערכות עזר הנדרשת לחיטוי המים. הספק נדרש להציג הוכחה לנתון זה במפרט הטכני של הצעתו.

חישוב הציון של הערכת עלויות תפעול

הציון המשוקלל של הערכת עלויות התפעול עבור בארות 2,10,13,15,16,19,22,23 לכל מציע יקבע כדלקמן:

(1) **ציון של כל באר הינו-** סה"כ הנקודות היחסיות שיקבל כל מציע ,לאחר שערוך כל הסעיפים המפורטים בטבלה להלן ודירוגם באופן יחסי למציעים השונים. (B_{JI}) לתשומת לב המציעים ,הציון בכל סעיף לכל מציע הינו ציון יחסי לאחרים.

(2) **ציון משוקלל הכללי של המציע** לסעיף זה = הציון המשוקלל של הערכת עלויות התפעול לכל הבארות מציע יילקח משקל של כל באר בהתאם לתפוקה השנתית שלה במ"ק. (A_I)

קביעת הציון של הערכת עלויות תפעול המשוקלל (A_I) של כל הצעה למציע I תיעשה על פי הנוסחה הבאה:

A_I= סכום של כל הבארות (J) עבור מציע I של V_J*B_{JI} /V_T

מקרא:

V_J = סה"כ כמות המים השנתית המסופקת ע"י באר J. (J הינן בארות 2,10,13,15,16,19,22,2)

V_T = סה"כ הכמות המסופקת שנתית של כל הבארות .(סכום של V_J)

B_{JI} = הציון שהתקבל עבור הערכה של באר J למציע I

נספח ו' 1 – קבלן משנה לעבודות צנרת

ככל שהמציע יציג קבלן משנה לצורך עמידתו בתנאי סף 13.6 הוא יחויב בצירוף מסמך זה חתום על ידי קבלן המשנה)

לכבוד

מי רעננה בע"מ

א.ג.נ

הנדון: **התחייבות קבלן-משנה**

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____ ו_____ ת.ז. _____ מצהירים בזאת בכתב כדלקמן:

1. אנו מורשי החתימה של _____ (להלן: "**קבלן המשנה**") ומוסמכים לחייב את קבלן המשנה בחתימתנו.
2. ידוע לנו כי קבלן המשנה הנו חלק מהצעת _____ (שם המציע).
3. בין קבלן המשנה לבין המציע נחתם הסכם הקשור לביצוע עבודות מכוח מכרז לתכנון הספקה והקמה של מערכות UV במתקני מים ובארות שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי הפעלה תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV(להלן: "**המכרז**"), ואנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות הסכם זה.
4. ידוע לנו כי כל החלפה שלנו מחייבת אישור מראש ובכתב מאת מי רעננה, וזאת תינתן מטעמים מיוחדים בלבד.

בכבוד רב,

_____

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "**קבלן המשנה**"), ואני מאשר בזאת את חתימת קבלן המשנה על גבי הצעה זו, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של קבלן המשנה ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל קבלן המשנה כדין ואשר אושרה כדין, וכי חתימתם מחייבת את קבלן המשנה.

_____ _____

תאריך **עו"ד/רו"ח**

נספח ו' 2 – קבלן משנה לעבודות חשמל

ככל שהמציע יציג קבלן משנה לצורך עמידתו בתנאי סף 13.7 הוא יחויב בצירוף מסמך זה חתום על ידי קבלן המשנה)

לכבוד

מי רעננה בע"מ

א.ג.נ

הנדון: **התחייבות קבלן-משנה**

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____ ו_____ ת.ז. _____ מצהירים בזאת בכתב כדלקמן:

1. אנו מורשי החתימה של _____ (להלן: "**קבלן המשנה**") ומוסמכים לחייב את קבלן המשנה בחתימתנו.
2. ידוע לנו כי קבלן המשנה הנו חלק מהצעת _____ (שם המציע).
3. בין קבלן המשנה לבין המציע נחתם הסכם הקשור לביצוע עבודות מכוח מכרז לתכנון הספקה והקמה של מערכות UV במתקני מים ובארות שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי הפעלה תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV (להלן: "**המכרז**"), ואנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות הסכם זה.
4. ידוע לנו כי כל החלפה שלנו מחייבת אישור מראש ובכתב מאת מי גבעתיים, וזאת תינתן מטעמים מיוחדים בלבד.

בכבוד רב,

_____

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "**קבלן המשנה**"), ואני מאשר בזאת את חתימת קבלן המשנה על גבי הצעה זו, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של קבלן המשנה ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל קבלן המשנה כדין ואשר אושרה כדין, וכי חתימתם מחייבת את קבלן המשנה.

_____ _____

תאריך **עו"ד/רו"ח**

_____

נספח ז' – הצעה כספית

*יש להכניס נספח זה (כולל כתב הכמויות) למעטפה נפרדת וחתומה
אשר תוכנס למעטפת ההצעה

לאחר שעיינו ובחנו את מסמכי המכרז, תנאיו ומחירי היחידות בסעיפי כתב הכמויות שדלעיל אשר מוצעים ע"י המזמין הננו מסכימים לבצע את העבודות לפי הפרוט הבא:

1. אנו מקבלים על עצמנו את ביצוע העבודה נשוא המכרז כפי שפורטה במסמכי המכרז, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו ובהתאם למחירים המפורטים להלן המוצעים על ידנו אשר אינם כוללים מס ערך (להלן: "**הצעת המחיר**").

2. הננו מצהירים, כי המחירים המפורטים בהצעת המחיר, יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח האדם, עלויות בגין קבלת האישורים הדרושים לביצוע העבודות, עלויות הובלה וכל הדרוש לביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז

3. כמו כן אנו מצהירים, כי המחירים המוצע בהצעת המחיר הינם סופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא וזאת, אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, מלבד הצמדה למדד המחירים לצרכן.

4. בנוסף אנו מתחייבים לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין, ובהתאם להצעתו. בנוסף ידוע לנו כי למזמין הזכות. לבטל, לצמצם, או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, וכן להכניס שינויים בתכניות תוך כדי מהלך העבודה, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות.

5. אנו מצהירים וידוע לנו כי ביצוע השירותים מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר הוראות החוזה ולמלא את כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ובאמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק.

ולראיה באנו על החתום

תאריך: _____

שם המשתתף במכרז: _____

חותמת וחתימת המשתתף במכרז: _____

כתובת המשתתף במכרז: _____

הצעת המחיר:

א. מחיר לאספקה, התקנה והרצה של כלל מערכות ה – UV כולל חיבורן למערכות הקימות ומערכת אספקת המים בהתאם למפורט בכתב הכמויות פרק 01:

_____ ₪ (במילים: _____שקלים חדשים).

ב. סה"כ המחיר המוצע על ידי למתן שירותי הפעלה ואחזקה לאחר קבלת המערכות על ידי המזמין (לאחר 24 חודשים) כמפורט בפרק 02 בכתב הכמויות (לתקופה של 36 חודש), וזאת אם וככל שיבחר המזמין לממש את תקופת ההפעלה עם המציע הזוכה:

_____ ₪ (במילים: _____שקלים חדשים).

ג. סה"כ המחיר המוצע על ידי לרכישה של חלקי חילוף למערכות ה- UV כמפורט בפרק 03 בכתב הכמויות.

_____ ₪ (במילים: _____שקלים חדשים).

מורשה חתימה 1:

_____	_____	_____
תאריך	**שם פרטי ומשפחה**	**חתימה**

מורשה חתימה 2:

_____	_____	_____
תאריך	**שם פרטי ומשפחה**	**חתימה**

מי רעננה בע"מ

מכרז 001-2018 אספקה, התקנה ,הרצה ותחזוקה (אופציונלי) למערכות UV שבאחריות מי רעננה

כתב כמויות

סעיף	תאור	יח'	מחיר	כמות	סה"כ
פרק 01	**אספקה התקנה והרצה של מערכת UV**				
01.01.00	**אספקה והתקנה של מערכת UV בבאר כוללת את הריאקטור, מערכת UVT, כל אביזרי המערכת הנדרשים ,כל אביזרי הצנרת כמפורט במפרט הטכני** פרק 4 . התקנת המערכת כוללת את אספקת כל אביזרי הצנרת ,חשמל ,בקרה כמפורט בתוכניות של כל באר ,הרכבתם התאמת המערכת וחיבורה למערכות אספק				
01.01.01	**אספקה והתקנה של מערכת UV לבאר 2** על פי המפורט לעיל.	קומפ'		1	
01.01.02	**אספקה והתקנה של מערכת UV לבאר 10** על פי המפורט לעיל.	קומפ'		1	
01.01.03	**אספקה והתקנה של מערכת UV לבאר 13** על פי המפורט לעיל.	קומפ'		1	
01.01.04	**אספקה והתקנה של מערכת UV לבאר 15** על פי המפורט לעיל.	קומפ'		1	
01.01.05	**אספקה והתקנה של מערכת UV לבאר 16** על פי המפורט לעיל.	קומפ'		1	
01.01.06	**אספקה והתקנה של מערכת UV לבאר 19** על פי המפורט לעיל.	קומפ'		1	
01.01.07	**אספקה והתקנה של מערכת UV לבאר 22** על פי המפורט לעיל.	קומפ'		1	
01.01.08	**אספקה והתקנה של מערכת UV לבאר 23** על פי המפורט לעיל.	קומפ'		1	
01.00.00	**סה"כ עבור אספקה התקנה והרכבה של מערכת UV לבארות**				
פרק 02	**שרות ותחזוקת מערכות UV לאחר מסירתה למי רעננה**				
02.01.00	אחזקת מערכת UV כמפורט בנספח הטכני (לאחר תקופת האחריות) כולל בדיקות מעבדה כנדרש בתקנות ועל פי כל דין ,CIP והחלפת נורות וחלקים כנדרש על מנת להבטיח את פעולתה התקינה של המערכת	חודש		12	
02.02.00	קריאת שרות של טכנאי (חירום) לא במסגרת התחזוקה	שעה		50	
02.00.00	**סה"כ עבור שרות ותחזוקה בתקופת האחריות**				
פרק 03	**חלקי חילוף**				
03.01.00	נורות	יח'		1	
03.02.00	משנק	יח'		1	
03.03.00	שרוול קורץ	יח'		1	
03.04.00	גומיות	יח'		1	
03.00.00	סה"כ עבור חלקי חילוף לתקופה של 10 שנים				
פרק 04	**חלקים ומערכות למידע בלבד**				
04.01.00	מערכת CIP	יח'		1	למידע בלבד
04.02.00	מד UVT	יח'		1	למידע בלבד

הערה

המחירים אינם כוללים מע"מ

סה"כ הצעה פרק 1 : _____ (ללא מע"מ)

סה"כ ההצעה פרק 2 (ללא מע"מ)

סה"כ הצעה פרק 3: (ללא מע"מ)

_____ _____

חתימת המציע **תאריך**

<u>מסמך ב'</u> –הסכם העבודות על נספחיו

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה)

הסכם לאספקה והקמה של מערכת UV בבארות שבאחריות מי רעננה בע"מ ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV

שנערך ונחתם ברעננה ביום _____ לחודש _____ בשנת ____

-בין-

מי רעננה בע"מ

מרחוב .....

(להלן: "**המזמין**" ו/או "**התאגיד**")

מצד אחד;

-לבין-

_____ **ח.פ.**_____

מרחוב _____

(להלן: "**קבלן**")

מצד שני;

והואיל: והמזמין פרסם מכרז פומבי שמספרו 001-2018 לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV (להלן: "**המכרז**");

והואיל: והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש למזמין הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה);

והואיל: וועדת המכרזים המליצה על קבלת הצעתו של הקבלן והמזמין קיבל את ההצעה כדין, והכריזה על הצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

א) המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם;

נספח 1 – אישור ביטוחי הקבלן.
נספח 2 – נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם.
נספח 3 – נספח בטיחות
נספח 4 – הצהרת הקבלן על העדר תביעות
נספח 5 – תעודת השלמה
נספח 6 – תעודת גמר
נספח 7 (**חוברת 2**) – מפרט מיוחד על נספחיו.

ב) הנספחים למכרז משמשים גם כנספחים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2. <u>הגדרות</u>

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב משמעות אחרת:

א) **"התאגיד" או "המזמין"**: מי רעננה בע"מ.

ב) **הקבלן**: המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת התאגיד ו/או מי מטעמו.

ג) **מסמכי החוזה**: כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

ד) **הודעות למציעים ומסמכי ההבהרות**: מסמך שהוצא לפני הגשת ההצעות, בין ביוזמת התאגיד, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.

ה) **המהנדס**: מהנדס התאגיד או מי מטעמו כנציג הנדסי של התאגיד.

ו) **העבודות**: עבודות לאספקה, התקנה והרצה של מערכת UV בבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV, לרבות כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.

ז) **המפקח**: אדם או חברה שמונה ע"י התאגיד בתאום עם התאגיד ובאישור המנהל לפקח על העבודות על כל מכלוליהן לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם המפקח מטעם התאגיד יועבר לידיעת הקבלן. למפקח אין סמכות להתחייבות כספית.

ח) **הבאר/בארות- מתקני מים**: בארות או מתקני מים שבאחריות מי רעננה(רשימת בארות ומתקני מים מפורטת בטבלה 1 בנספח הטכני)

ט) **המערכת:** מערכת לחיטוי מים באמצעות טכנולוגית UV על כל אביזריה ומרכיביה כולל מערכת צנרת למעקף חיבורה למערכת אספקת המים הקיימת, מערכת UVT, מערכת החשמל והבקרה (בכל אזכור של המערכת הכוונה הינה למערכת עצמאית המותקנת בבאר), מערכת החשמל וציוד המכשור הכל כמפורט בנספח הטכני המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

י) **שכר החוזה**: הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן, המצורפת **כנספח ז'** למסמכי המכרז, כתמורה לביצוע העבודות לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

יא) חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

יב) לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי התאגיד ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3. <u>מהות העבודות</u>

א) במסגרת הסכם זה יידרש הקבלן לבצע את כל העבודות הבאות :

- ביצוע תכנון מפורט של מערכת UV לכל באר ומתקן על בסיס תרשים שצורף למפרט המיוחד (נספח 7).
- קבלת אישור משרד הבריאות למבנה המערכת המוצעת להתקנה.
- קבלת אישור מאת כל גורמי התכנון והרישוי כולל היתר בניה (אם נדרש) לתכנון המפורט לאחר קבלת אישור המזמין, וכן אישור כל הגורמים הנדרשים על פי דין (לרבות, רשות המים, משרד הבריאות וכו').
- אספקת המערכת לכל אחת מהבארות שבאחריות מי רעננה, והתקנה תוך ביצוע כל שינוי ו/או התאמה נדרשים. התאמת המערכת משמעותו כוללת את כל ביצוע עבודות הנדסה אזרחית, הנדסת חשמל וצנרת הנדרשים להקמת המערכת.
- הרצת המערכת בכל אחת מן הבארות לתקופה שלא תפחת מחודש ימים מסיום הקמתה בכל באר.
- תחזוקה ואחריות מלאה על פעולת מערכת ה- UV לתקופה של 24 חודש ממועד השלמת הרצת המערכת ואישורה ע"י המזמין..
- למזמין שמורה הזכות להתקשר עם הקבלן, על פי שיקול דעתו, לצורך הפעלת ותחזוקת המערכת לתקופה של עד חמש שנים ממועד קבלתה על ידי המזמין.
- המזמין רשאי לרכוש חלקי חילוף למערכת בעצמו או באמצעות נותן שרות האחזקה על פי מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות וזאת לתקופה של 10 שנים ממועד מסירת המערכת לידי המזמין (קרי לאחר 24 חודשי הפעלה מלאה).

תיאור מפורט של העבודות מופיע במפרט הטכני המצורף כנספח 7 להסכם זה ובכל מקרה של סתירה יגברו הוראות הנספח הטכני.

ב) עבודות לגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם אליהן, ובהתאם לכל דין, וזאת בשים לב לפקודת בריאות העם וכל דרישות משרד הבריאות.

4. <u>הצהרות והתחייבויות הקבלן</u>

א) הקבלן מצהיר כי הוא בעל כל האישורים הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין לביצוע העבודות וכי אלה יישארו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם.

ב) הקבלן מצהיר כי הנו בעל הידע, הציוד, הניסיון, המיומנות והמומחיות לביצוע העבודות, וכי הנו בעל כל האמצעים הנאותים, לרבות מבחינת ציוד וכ"א להשלים את כל העבודות בתוך התקופה שנקבעה בהסכם זה.

ג) כי הוא בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן וכי לא תהיינה לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר עם האמור לעיל.

ד) כי אין כל מניעה, על פי דין או אחרת, לחתימתו על הסכם זה, ולביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכי אין בכך כדי לפגוע בכל זכויות צד ג' כלשהן.

ה) הוא מאשר כי קרא את המכרז על כל מסמכיו ונספחיו, את ההסכם על כל נספחיו, וכי כל ההוראות ידועים לו, נהירים לו וברורים לו.

ו) הקבלן מתחייב לספק את כל כוח האדם, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות, וכי העובדים אשר יועסקו על ידו בביצוע העבודות יהיו בעלי ניסיון קודם בביצוע העבודות דומות, ובעלי היתרים ורישיונות.

ז) הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בלוחות הזמני ובמועדים הקבועים במפרט הטכני. ידוע לקבלן כי עמידה בלוחות הזמנים הנה מהתחייבויות היסוד בהסכם זה ואשר הפרתן תהווה הפרה יסודית.

ח) הקבלן מתחייב כי קבלני המשנה אשר יועסקו על ידו בביצוע עבודות שונות יאושרו מראש ובכתב על ידי המזמין, ובכל מקרה הם יהיו בעלי ניסיון בעבודות קודמות דומות ובעלי כל רישום נדרש על פי כל דין, לרבות רישום בפנקס הקבלנים בהתאם למהות העבודות והיקפן.

ט) קבלן הביצוע של התקנה וביצוע שינוים בצנרת המים יהיה בעלי סיוג קבלני 400 (עבודות צנרת מים) ב -1.

י) קבלן הביצוע של התקנה וביצוע שינוים במערכת החשמל יהיה בעלי סיוג קבלני 160 (עבודות צנרת מים) א-1.

יא) כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שפועל ו/או יפעל מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית המשפט בגין עבירה שיש עמה קלון.

יב) כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.

יג) כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.

יד) הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.

טו) הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על המזמין מידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמכא כלפי המזמין, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, משרד התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.

טז) הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם.

5. <u>הסבת החוזה</u>

א) אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.

ב) אין הקבלן רשאי למסור את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב. הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהוא מהעבודה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, יודיע המנהל לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתו או התנגדותו לכך.

ג) נתן התאגיד את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

ד) הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט- 1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.

ה) במידה והקבלן הינו תאגיד, הוא מתחייב בזאת, כי לאחר מועד חתימת חוזה זה על ידו הוא לא יעביר מניות בתאגיד ו/או לא יצרף אליו בעלי מניות חדשים אשר יחזיקו במניות שמקנות זכות ליותר מ-25% מהדיבידנדים או מזכויות ההצבעה באסיפות בעלי המניות, או המקנות זכות למנות רבע או יותר מהדירקטורים בתאגיד, אלא אם קיבל הקבלן הסכמת התאגיד לכך מראש ובכתב.

ו) התאגיד יהא רשאי להסב את החוזה לאחר ו/או לאחרים עפ"י שיקול דעתה הבלעדית, ובלבד שזכויות הקבלן עפ"י החוזה לא יפגעו.

6. <u>היקף החוזה והיעדר בלעדיות</u>

א) הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

ב) התאגיד שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת התאגיד צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והכל ועפ"י תמורה נוספת שתיקבע בין הצדדים.

ג) מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן לא מוקנית מכח הסכם זה כל בלעדיות ביחס לסוג העבודות המפורטות בהסכם, וכי מי רעננה תהא רשאית להעסיק קבלנים נוספים בביצוע העבודות או לבצע את העבודות בעצמה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה.

ד) מי רעננה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את ההיקף הכספי של ההסכם, בגבולות של עד 50% הוספה או הפחתה מן הסכום הכולל המקורי של ההסכם, במהלך כל תקופת תוקפו של ההסכם, מכל סיבה ובכל אופן.

ה) שינוי ההיקף הכספי של ההסכם שמשמעותו <u>הוספה</u> לסכום הכולל של ההסכם ייעשה באמצעות דרישה בכתב ומראש מאת חשב מי רעננה ומנכ"לית מי רעננה.

שינוי ההיקף הכספי של ההסכם שמשמעותו <u>הפחתה</u> מן הסכום הכולל של ההסכם ייעשה באמצעות דרישה בכתב ומראש ממנכ"לית מי רעננה או מי שיוסמך לצורך כך על ידה.

בהיעדר דרישה בכתב כאמור לעיל, לא יחרוג הקבלן מהיקף העבודות שאושר לו. היה וחרג הקבלן מהיקפי העבודות, ללא אישורים כאמור לעיל, לא יהא זכאי לתוספת תמורה כלשהי בגין חריגה כאמור.

7. <u>סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים</u>

א) בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או המכרז שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.

ב) גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

ג) רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך ביצוע העבודה, הוראות - לרבות תכניות לפי הצורך - לביצוע העבודה.

ד) סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע העבודה) הינו כדלקמן:

1. דרישות הדין והרשויות המוסמכות.

2. הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז והמפרטים הטכניים.

3. הצעת הקבלן.

ה) בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה דו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

8. <u>העסקת קבלני משנה</u>

א) הקבלן אינו רשאי להעסיק קבלן משנה ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא אם התקבל אישור מראש ובכתב מאת המזמין. העסקת קבלן משנה מותנית בעמידת קבלן המשנה בתנאי סף שנקבעו במסגרת מסמכי המכרז, והיא תתאפשר רק לאחר שהקבלן יקבל את אישור המזמין מראש ובכתב לגבי העסקת קבלן/קבלני המשנה, ולגבי זהות קבלן/קבלני המשנה המוצע על ידו. האמור בסעיף זה אינו חל לגבי קבלן משנה שזהותו אושרה במסגרת הצעת הקבלן למכרז.

ב) נתן המזמין את הסכמתו במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטר את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

ג) המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, וזאת על פי שיקול דעתו בלבד, לאשר לקבלן להחליף קבלן משנה, וזאת על פי בקשה מפורטת בכתב, שתכלול את פירוט הסיבות להחלפה, ואת כל הפרטים הנחוצים לגבי קבלן המשנה המחליף.

ד) קבלני משנה אשר אושרו על ידי המזמין בעת קבלת הצעת הקבלן למכרז לא יוחלפו על ידי הקבלן אלא באישור מראש ובכתב מאת המזמין, הן לגבי עצם ההחלפה, והן לגבי זהות קבלן המשנה המחליף.

ה) שרות התחזוקה של מערכות ה- UV יינתן ע"י הקבלן בעצמו ולא ע"י קבלני משנה מטעמו.

9. <u>ניהול יומן</u>

א) בתקופת התקנת המערכת ,הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה (להלן: "**היומן**") ולרשום בו, מדי יום ביומו, את הפרטים הבאים:

1. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודות.

2. הציוד שהופעל לביצוע העבודה.

3. תקלות והפרעות בביצוע העבודות.

4. תנאי מזג האוויר השוררים במקום ביצוע העבודות.

5. התקדמות בביצוע העבודות במשך היום.

6. הוראות שניתנו לקבלן על ידי התאגיד או על ידי המפקח.

7. הערות התאגיד או המפקח או הסתייגויותיהם בדבר מהלך ביצוע העבודות.

8. יום/שעת קבלת הקריאה, יום/שעת ההגעה לאתר, מיקום מדויק של הקריאה, שם המפעיל, מספר הרכב, מהות הטיפול ושעת סיום העבודה באתר.

9. כל דבר אחר שלדעת המפקח או המהנדס יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, לרבות הנושאים המפורטים במפרט הטכני.

ב) היומן יהיה במספר העתקים כפי שידרוש המפקח וייחתם כל שבוע על ידי הקבלן והמפקח, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח ולמהנדס מדי שבוע.

ג) למפקח תהא גישה חופשית אל יומן העבודה והוא או נציגיו יהיו רשאים להוסיף ביומן הערות או הוראות לקבלן כפי שימצאו לנכון. כל הרישומים שיוכנסו ליומן העבודה כנ"ל ייחשבו כהודעות שנמסרו כדין לקבלן בהתאם לתנאי חוזה זה, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיהם.

ד) הקבלן רשאי לרשום הערותיו בקשר לביצוע העבודות אולם רישומים אלה לא יחייבו את התאגיד.

ה) מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי-מילוי הוראות המפקח או הוראות החוזה, והערות הקבלן לא יחייבו את התאגיד באופן כלשהו.

ו) הקבלן יהא חייב לנהל, כדי הנחת דעתו של המפקח, רשימות או פנקסים מתאימים אחרים, שידרשו על ידי המפקח, בהם ירשום מזמן לזמן את כל הפרטים שידרשו ע"י המפקח.

10. <u>ביצוע העבודה לשביעות רצון המנהל והמפקח</u>

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל ושל המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

11. <u>ויתור על הודעה נוטריונית והודעות</u>

א) שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.

ב) כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

12. <u>תאור האתר לביצוע העבודות</u>

א) האתר לביצוע העובדות הנו בבארות שבאחריות המזמין (להלן: "**האתר**").

ב) הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר המיועד לביצוע העבודות וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי והמשפטי, כולל התב"ע החלה על האתר וכן, כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות באתר, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו.

ג) מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל בר רשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי המזמין.

ד) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

ה) במידה ויידרש הקבלן במהלך עבודתו לשטח התארגנות וזאת על פי קביעת המהנדס, על הקבלן לתאם את קבלת שטח ההתארגנות מול גורמי העירייה השונים כולל ביצוע התאומים הנדרשים בגין זאת. בסיום העבודה עליו להחזיר שטח זה לידי בעליו נקי וללא כל מפגעים. הקבלן מתחייב לפנות את שטח ההתארגנות תוך 10 ימים מקבלה ראשונית של העבודה או על פי הוראת המפקח. למען הסר כל ספק כל העלויות הכרוכות בשטח ההתארגנות כלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות ואין הקבלן רשאי לקבל כל תמורה נוספת בגינן.

13. <u>בדיקות מוקדמות</u>

א) הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של האתר וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, מערכות החשמל, בקרה וצנרת מים וכן את כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

ב) הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז.

ג) הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך למתקנים קיימים ו/או בהקמה, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.

ד) לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

14. <u>תאור העבודה</u>

הקבלן יידרש, באחריותו הבלעדית ועל חשבונו, לתכנון, אספקה, הקמה והרצה של מערכת UV בבארות שבאחריות המזמין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יכללו מחויבויות המציע הזוכה במסגרת הפרויקט, בין היתר את המחויבויות הבאות:

1. אספקת תוכניות מבנה, צנרת ,חשמל ובקרה. התוכניות כוללות תכנון מפורט של מערכת ה- UV על כל אבזריה ואופן התקנתה בבארונתונים טכניים למזמין מערכת ה-UV המיועדת להתקנה בכל באר.

2. קבלת אישור משרד הבריאות לשימוש במערכת ה- UV המוצעת לשם חיטוי מים קידוחים לשם אספקתם כמי שתייה.

3. התאמת המערכת לתקן הישראלי ת"י 5452 ואישורה לשימוש במי שתייה (כולל אישור מכון התקנים הישראלי).

4. אספקת תוכניות של התקנת המערכת על פי התרשים שפורסם במסמכי המכרז.

5. באחריות הספק לקבל אישור מאת המזמין כי התוכניות ונתונים מתאימים להתקנת המערכת. בכל מקרה מובהר כי הספק הנו האחראי הבלעדי להתאמת המערכות.

6. קבלת אישור מאת כל גורמי התכנון והרישוי כולל היתר בניה (אם נדרש) לתכנון המפורט לאחר קבלת אישור המזמין, וכן אישור כל הגורמים הנדרשים על פי דין (לרבות, רשות המים, משרד הבריאות, מכון התקנים וכו').

7. ביצוע עבודות הנדסה אזרחית, צנרת וחשמל והתאמת הבאר להרכבת המערכת.

8. אספקת המערכת לכל אחת מהבארות/מתקני מים שבאחריות מי רעננה , והתקנה תוך ביצוע כל שינוי ו/או התאמה נדרשים. מובהר כי המזמין יהא רשאי להורות לקבלן להתקין את המערכת בכל הבארות ו/או בחלק מהן ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם האמור ומבלי שיהא בכך כדי לשנות את הצעת המחיר של הקבלן.

9. הרצה וקבלת המערכת - תקופת הרצה ראשונית בת שבוע ימים במסגרתה על המערכת לעמוד ב- SPEC הנדרש. בשלב זה תידרש נוכחות נציג היצרן ואישורו על תקינות המערכת ומוכנותה להפעלה. תקופת ההרצה כולה תמשך חודש בהתאם להוראות משרד הבריאות. עם סיומו של שלב זה לשביעות רצונו של המזמין ועמידה בהנחיות משרד הבריאות, יחתום המפקח מטעם המזמין על תעודת סיום הרצה (נספח 4).

10. מסירת המערכת למזמין- בהתאם לתנאים המפורטים במפרט המיוחד המזמין ייקבע שבהתקיימותם של תנאים אלה תוכרז המערכת כמערכת מאושרת על ידי המזמין, והדבר יהווה "גמר עבודה" של הקבלן. אושרה המערכת בהתאם לתנאים שנקבעו (נספח 7 להסכם), יחתום המזמין על תעודת גמר בנוסח נספח 5.

<u>הקבלן מתחייב כי המערכת בכל הבארות תעמוד בכל רמות הביצועים הנדרשות במפרט הטכני, וזאת לכל אורך חיי המערכת וכן הוא מתחייב לעמוד בכל דרישות המפרט הטכני, ורק מילוי כל הדרישות ועמידה בהם יאפשרו את קבלת המערכת על ידי המזמין.</u>

11. על היצרן כהגדרתו לעיל ליתן אחריות לתקופה של 24 חודשי הפעלה של המערכת, וכן לתקופה של 30 חודשים ממועד הגעת המתקן לאתר.

12. היצרן יידרש להציג אחריות בכתב של ספק המנורות לפיו המנורות יפעלו לא פחות מ-השעות שהוגדרו במפרט המיוחד ללא הפחתה של יותר מ-2% בעוצמתן.

13. הקבלן מתחייב לספק מערכת UV לחיטוי מי שתייה (מי קידוחים) שתעמוד בנתוני הביצוע עליהם חתמו הקבלן והיצרן ומצורפים למסמכי המכרז.

14. למזמין שמורה הזכות להתקשר עם המציע הזוכה, על פי שיקול דעתו, לצורך הפעלת ותחזוקת המערכת לתקופה של עד חמש שנים ממועד קבלתה על ידי המזמין. מימש המזמין אופציה זו, מתחייב הקבלן ליתן למזמין שירותי הפעלה ואחזקה בתקופה זו.

15. <u>תקופת ההסכם</u>

א) הסכם זה הנו לתקופת הקמה של 120 ימים קלאנדריים למערכת בודדת וזאת מן המועד שינקב בצו התחלת העבודות ועד למועד קבלת המערכת על ידי המזמין. תקופת זמן זו כוללת תקופת הרצה בת 30 ימים לכל מערכת. מובהר כי באם יידרש היתר בנייה למערכת יחויב הקבלן בהוצאתו (על אחריותו ועל חשבונו) וזאת במסגרת תקופת הזמן האמורה.לאחר סיום

תקופת ההרצה בת 30 יום באחריות הקבלן לתחזק את המערכת לתקופה של 24 חודש כמפורט בנספח הטכני.

יובהר כי מי רעננה תהא רשאית לבצע את העבודות בשלבים, כך שיינתן צו התחלת עבודה לחלק מן המתקנים, ולחלקים נוספים יינתן צו התחלת עבודה נוסף / צווי התחלת עבודה נוספים במועד/ים אחר/ים, וזאת במהלך 24 החודשים מיום חתימת הסכם זה. במקרה זה תקופת ההסכם תהיה לתקופת הקמה של 120 ימים קלאנדריים לכל מערכת בנפרד אך יחדיו לא יעברו את ה24 חודש מן המועד שינקב בצו התחלת העבודות הראשון שיימסר לקבלן ועד למועד קבלת המערכות על ידי המזמין, ולאחר תקופת הרצה בת 30 ימים לכל מערכת, אך מנין הימים יהיה לכל המערכות יחדיו.

ב) הקבלן מתחייב לבצע את עבודות התכנון והקמה בהתאם ללוחות הזמנים הבאים :

(1) ביצוע תכנון מפורט והעברתו לאישור המזמין – בתוך 30 יום מן המועד שייקבע בצו התחלת העבודות.

(2) קבלת אישור משרד הבריאות למערכת המוצעת בתוך 30 יום מן המועד שייקבע בצו התחלת העבודה.

(3) הקמה והרצת המערכות– בתוך 90 יום ממועד אישור התכנון המפורט מהמזמין.

(4) קבלת אישור מכון התקנים הישראלי לרכיבי המערכת ועמידתם בדרישות התקן ת"י 5452 בהתאם לנדרש עד למועד הפעלת המערכת ואספקת מי שתייה.

(5) ביצוע הרצה למערכות – במשך 30 ימים ממועד סיום הקמת המערכות ועד לקבלת אישור המזמין (להלן : "**תקופת ההרצה**").

(6) תקופת תחזוקה ושירות (תקופת האחריות) למשך 24 חודש ממועד קבלת המערכת על ידי מי רעננה.

ג) למזמין שמורה הזכות הבלעדית להזמין מאת הקבלן שירותי תחזוקה של המערכת לתקופה של 12 חודשים, והמזמין יהא רשאי להאריכה לתקופה מקסימאלית של חמש (5) שנים, שנה בכל פעם. **<u>שירותי התחזוקה יינתנו על ידי הקבלן בהתאם להוראות המפרט הטכני.</u>**

ד) צו התחלת העבודה כולל את הזמן הנדרש לקבלן לבצע את כל התיאומים ולקבל את כל ההיתרים והאישורים הדרושים עפ"י דין לשם ביצוע העבודה מן הרשויות השונות.

ה) מובהר בזאת כי כל עיכוב שהוא בהשגת האישורים לא יקנה לקבלן כל זכות לחרוג מהמועד הנקוב בסעיף 15(א) לעיל כמועד לסיום העבודה ומסירתה לאישור המפקח.

ו) למען הסר כל ספק כל עלות הקשורה בהשגת האישורים הינה על חשבון הקבלן וכלולה במחירי היחידה השונים המפורטים בכתב הכמויות.

ז) לפי דרישת המפקח, ימציא לו הקבלן רישיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של המפקח, כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

ח) התאגיד יהא רשאי להורות לקבלן להמציא הצעה ללוח זמנים מפורט, והקבלן יבצע זאת לא יאוחר מחמישה ימים מן המועד בו ניתנה לו הוראת התאגיד כאמור. במקרה זה יבחן המפקח את לוח הזמנים והוא יהא רשאי לאשרו בחלקו או במלואו. לא אושר לוח הזמנים במלואו או בחלקו – יגיש הקבלן בתוך יומיים לוח הזמנים מתוקן על פי הנחיות המפקח.

ט) פיגור בלוח הזמנים יגרור אחריו תשלום פיצוי מוסכם בגובה 1000 ₪ בגין כל יום איחור. התאגיד יהא רשאי לנכות את סכום הפיצוי המוסכם מן התמורה המגיעה לקבלן.

י) ידוע לקבלן כי עמידה בלוחות הזמנים הנה מעיקרי הסכם זה.

16. <u>שינוי קצב העבודה</u>

א) החליט המפקח כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י המפקח. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י המפקח.

ב) היה ויסבור המפקח כי האמצעים שנקט בהם הקבלן אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם, לרבות הגדלת כמות המשמרות ו/או ביצוע עבודות במקביל ו/או שימוש בציוד מכני שונה, והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.

ג) לא מילא הקבלן את התחייבותו כאמור, רשאי התאגיד לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה לחברה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.

ד) אם יהיה צורך לדעת המפקח, בכל זמן שהוא, לסיים את העבודה מוקדם מכפי שנקבע בצו התחלת העבודות, יפנה המפקח אל הקבלן בכתב, יפרט את השינוי הנדרש במתכונת העבודה ומספר הימים בהם נדרש הקבלן להקדים את מועד הסיום לעומת המועד המתוכנן. הקבלן יגיש למפקח מסמך שבו תפורט העלות הנוספת שיסב לו השינוי בצירוף ניתוח מחירים. המפקח יבחן את ניתוח המחירים ויגיש למהנדס את חוות דעתו המפורטת הכוללת את תוספת המחיר הראויה לדעתו בהתאם לנתונים שהובאו לו ע"י הקבלן. המהנדס יקבע את גובה התוספת שתאושר לפי שיקול דעתו, וקביעה זו תהיה סופית. המהנדס יגיש לקבלן הוראה בכתב חתומה על ידו, בה מאושרת תוספת המחיר שקבע. הקבלן יפעל כאמור בהוראה, וייערך לסיים את העבודה במתכונת שנקבעה בהוראה האמורה.

ה) על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת המהנדס ו/או המפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המהנדס, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

17. <u>הפסקת העבודה</u>

א) הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המהנדס, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המהנדס הוראה בכתב על כך.

ב) הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 90 יום רצופים.

ג) נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.

ד) הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי המזמין צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל ולפי המחיר שהוצע על ידו. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף למדידה הצעת המחיר - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שננקב למדידה בהצעת המחיר.

ה) נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו.

ו) תשלום כאמור בסעיף קטן 4 ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.

ז) תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

ח) היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, יהא המזמין חופשי להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמין בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.

ט) מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון.

י) לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: קרבות הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על איזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי המזמין ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שתנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בציוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהוו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

יא) מובהר בזאת, כי המזמין לא ישלם הוצאות ו/או פיצוי ו/או תשלום בגין "ניהול מתמשך" אשר ייגרם בעטיו של המזמין ו/או מי מטעמו, והקבלן מצהיר כי שיקלל נתון זה בהצעתו למכרז.

יב) כן מובהר כי עיכובים הנובעים מאי קבלת היתרים מרשויות או תאום איתם באחריות הקבלן בלבד והם תהליך קבלת האישורים נכללים בזמן שהוקצב לפרויקט. כל עכוב הינו באחריות הקבלן ולא יהווה בסיס או עילה לטענה.

18. <u>שינויים בהיקף העבודה וסיוג בלעדיות</u>

א) הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכניות, שינוי בלוח הזמנים וכיו"ב כפי שיידרש ע"י המהנדס.

ב) <u>שינויים, תוספות והפחתות</u>

1. המהנדס רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.

2. מבלי לגרוע מכלליות סעיף זה, רשאי המפקח להורות על:

א. הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות והמחירים או הקטנתן.

ב. השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.

ג. שינוי באופי, בסוג ובאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.

3. האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף החוזה יחול, בשינויים המחויבים, גם לגבי הגדלת היקף החוזה.

4. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל הכמויות המצוינות במפרטים ובכתבי הכמויות ניתנות באומדן, וכי מחירי היחידה לאחר שהופחתה מהם ההנחה שבה נקב הקבלן בהצעתו לא ישתנו עקב קבלת תוצאות שונות במדידה הסופית שתיערך לאחר ביצוע העבודה.

5. היה והתגלה שינוי בכמויות העבודה בשטח ביחס לכמויות המצוינות במפרטים ובכתב הכמויות המהווים את הבסיס לחוזה, אשר יש בו כדי להגדיל את שכר החוזה ביחס לאותו פריט, על הקבלן לדווח על כך מיידית בכתב למהנדס ולקבל את אישורו לשינוי שכר החוזה בגין שינוי כאמור. להסרת הספק יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת לשכר החוזה בגין שינוי בכמויות העבודה, אשר לא אושר מראש ובכתב על ידי המהנדס, למרות כל האמור בחוזה זה.

6. כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי המפורט כדלקמן:

א. לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בהפחתה של ההנחה שנתנה ע"י הקבלן בהצעתו. לא נמצא המחיר יחידה בכתב הכמויות יינתן המחיר על פי מחירון דקל בהפחתה של 20% ובכפוף לקבלת אישור המהנדס מראש.

ב. לא נקבעו בכתב הכמויות למדידה, כל מחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי - יקבע המחיר על פי ניתוח מחיר שיעשה המפקח ובכפוף לקבלת אישור המהנדס מראש. בכל מקרה לא יקבע מחיר מעל מחירון דקל פחות הנחה של 20%.

ג. על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל אם קבע המהנדס, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות בהפחתה של ההנחה שנתנה ע"י הקבלן בהצעתו, אינו מתקבל על הדעת - רואים את מחיר היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות ונוהגים לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיף קטן ב' לעיל.

ד. למען הסר ספק מובהר כי לא תינתן כל תוספת בגין רווח קבלני בכל מקרה.

יובהר כי ביצוע העבודות מתבסס על פי כתב כמויות ומפרט מוצע, כאשר חסר פריט/אביזר שאיננו מופיע במפרט הטכני המחיר יקבע על פי מחירון דקל עבודות פיתוח בהפחתה של 20%.

7. למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת הוראה מהמפקח. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים/ תוספות לקבלן.

8. מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

9. מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים כאמור לעיל בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של התאגיד לפי החוזה או לפי כל דין.

10. בכל מקרה לא ישולם לקבלן רווח קבלני על עבודות נוספות או חריגות שבוצעו ע"י קבלני משנה או כאלה שמחירם נלקח ממחירון דקל או כתב הכמויות.

19. <u>טיב החומרים</u>

א) כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או ע"פ קביעת המנהל והמפקח ולשביעות רצונם המלאה.

ב) הקבלן יגיש לאישורו של המפקח דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.

ג) מובהר ומוסכם בזה כי עובר להגשת הדוגמאות לאישור המפקח כאמור לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.

ד) נוכח המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המפקח לעשות כן. קביעתו של המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

20. <u>כפיפות ודיווח</u>

א) לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות ימנה התאגיד מפקח מטעמו.

ב) המפקח ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.

ג) המפקח יהיה רשאי לזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לישיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י המפקח. הקבלן מתחייב כי בישיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.

ד) הקבלן יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.

ה) המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.

ו) הקבלן יהא כפוף להוראות המהנדס והמפקח, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאים המהנדס ו/או המפקח לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי המנהל ו/או המפקח.

ז) הקבלן ידווח למהנדס ולמפקח באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.

ח) הרשות בידי המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע מייד את דרישות המפקח.

ט) מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות אלה. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.

י) מובהר, כי המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.

יא) לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.

21. <u>מנהל עבודה</u>

א) במהלך ביצוע העבודה ועד להשלמתה, חייב הקבלן להעסיק מנהל עבודה, מוסמך ומאושר ע"י המפקח. מנהל העבודה ימצא באתר ו/או בכל מקום אחר בו מתבצעת העבודה במשך כל שעות העבודה. ההוראות או ההסברים שינתנו למנהל העבודה, ע"י המהנדס או המפקח, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן.

ב) מנהל העבודה יהיה מנהל עבודה מוסמך לעבודות בניה או בניה הנדסית מטעם משרד הכלכלה שהינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בתחום, והוא יהא אחראי על קיומם של כל תנאי הבטיחות באתר הנדרשים על פי כל דין.

ג) דבר מינויו של מנהל עבודה ידווח לכל הרשויות המוסמכות.

ד) מנהל העבודה יוחלף רק באישורו של המפקח ו/או המנהל.

22. <u>ביקורת ואישור המהנדס/המפקח</u>

א) המהנדס/המפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המהנדס/המפקח ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונם המיידי.

ב) המהנדס/המפקח יהיו רשאים לערוך סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.

ג) תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המהנדס/המפקח יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המנהל/המפקח.

ד) בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן המהנדס/למפקח. המהנדס/המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.

ה) הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח כאמור.

ו) לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח, ייתן המנהל/המפקח אישור בכתב על סיום ביצועה של אותו עבודה.

ז) מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה להלן או כל חלק ממנה.

ח) מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המנהל/המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראיה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

23. <u>מדידת כמויות</u>

א) העבודה שבוצעה בפועל, וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, יקבעו על ידי המפקח על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה בספר מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

ב) לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח- האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים לכך.

ג) לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.

ד) אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע בין הצדדים.

ה) נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בעניין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.

ו) הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

24. <u>פינוי פסולת/נוזלים והחזרת המצב לקדמותו</u>

א) הקבלן מתחייב עם תום ביצוע של כל עבודת שאיבת נוזלים (להלן "הנוזלים") או במהלכה אם נדרש לפנות את הנוזלים לאתר מורשה על פי כל דין. כל חודש מחויב הקבלן להגיש למפקח/מזמין העבודה את כל תעודות קליטת הנוזלים באתר המורשה וכמותם. מסמכים אלה יהוו תנאי לביצוע התשלום עבור השרות לקבלן.

ב) עם תום ביצוע כל עבודה או בכל שלב בהן אשר יוגדר ע"י המפקח ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים והפסולת (להלן – "עבודות הפינוי") בהתאם להוראות המפרט הכללי המיוחד.

ג) מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי (כולל שפכים או נוזלים) וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשנה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבונו, כולל תשלום עבור היטל ההטמנה או הזרמה למתקן טיפול בשפכים.

ד) עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, כמפורט במפרט הכללי המיוחד.

25. <u>ביצוע מקצועי</u>

א) כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.

ב) בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.

ג) נתגלה פגם בעבודה או בדרך ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

ד) למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהוא טוען תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.

ה) אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

26. <u>ניהול האתר ואתר התארגנות ושמירה על הבטיחות</u>

א) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

ב) מובהר ומוסכם בזאת כי כל ההתחברויות למים, חשמל וכו' באתר ההתארגנות כולל למשרד האתר תהיינה על חשבון הקבלן בלבד.

ג) הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר או לאתר ההתארגנות במהלך העבודה, למעט המהנדס, המפקח ו/או בא כוחם.

ד) הקבלן יוודא כי האתר/אתר התארגנות לא ישמש כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.

ה) הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.

ו) הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י ההתאגיד, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה. כמו כן יאפשר להם הקבלן את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנזקקים בהתאם למקובל בענף.

ז) הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, הסדרי תנועה באתר העבודות, הזמנת משטרה ותאום תשתיות, כולל שכירת הציוד והאנשים הנדרשים על פי התוכניות שבפרשה הטכנית.

ח) הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת, ובנוסף לכך, יסלק כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח.

ט) הקבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות בעל השתלמות ענפית לבניה ובניה הנדסית.

י) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות הבטיחות הקבועות בהסכם זה, ימלא הקבלן גם אחר הוראות הבטיחות המפורטות בנספח 3' להסכם.

יא) בנוסף להווי ידוע כי האתר הינו מתקן מים פעיל ועל הקבלן לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת פגיעה בתפעול השוטף של המתקן ואספקת מים לעיר. הקבלן יישא באחריות ובנזקים שיגרמו כתוצאה מפגיעה באספקה ו/או איכות המים כתוצאה מפעולותיו באתר.

27. <u>שעות וימי מנוחה</u>

א) הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

ב) הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל- 06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

ג) הוראות סעיף זה יחולו גם על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

28. <u>שמירת הסביבה</u>

א) לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המנהל ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת המנהל.

ב) הקבלן מתחייב לעבוד על פי הנחיות יועץ (אגרונום) התאגיד והנחיות פקיד היערות בכל הנושא של עצים או צמחים. כולל הזמנת פקיד היערות ומפקח מטעמו בעת כריתת עצים או העתקתם.

29. <u>סיום העבודה ותעודת השלמה</u>

א) עם סיום העבודה ידווח הקבלן למפקח על סיומה.

ב) המפקח, יבדוק ביצועו של אותו שלב. לאחר הבדיקה יפרט המפקח בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה ושיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בעבודה.

ג) הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המפקח, וקבלת אישור מן התאגיד שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, ייתן המהנדס/המפקח לקבלן אישור בכתב על השלמת אותו שלב בביצוע העבודות.

ד) זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורו של המפקח ושל התאגיד כמפורט לעיל.

ה) עם גמר העבודה יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.

ו) לאחר ביצוע העבודות לשביעות רצון התאגיד וסיום הרצת המערכות בהצלחה, קבלת העבודה ע"י נציגי המזמין, וחתימה על מסמך העדר תביעות כמפורט בנספח 4 יוציא המהנדס לקבלן תעודת השלמה בנוסח נספח 5 בה יצוין תאריך השלמת העבודה ע"י הקבלן.

ז) מובהר בזאת כי אין באישורו של המהנדס או כל גורם אחר, של או מטעם התאגיד בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או התאגיד או עובדיו או כדי ליצור אחריות כל שהיא של התאגיד או שלוחו כלפי הקבלן.

30. <u>תקופת הבדק ותעודת גמר</u>

א) בסעיף זה ולעניין ההסכם "תקופת הבדק" – התקופה שתחילתה ביום סיום העבודה, כקבוע בתעודת ההשלמה, וסיומה כעבור 24 חודשים.

ב) כל ליקוי, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת הבדק בעבודה הנובעים, לדעת המפקח, משימוש בחומרים ירודים ו/או בלתי מתאימים או מביצוע שלא עפ"י ההסכם, או הנובעים מכל סיבה שהמפקח יראה את הקבלן כאחראי לה, יתוקנו ו/או יושלמו ע"י הקבלן ועל חשבונו, תוך 48 שעות, כפי שיקבע ע"י המפקח בהודעה בכתב.

ג) לחילופין יוכל התאגיד לבצע עבודות תיקון בעצמו, על חשבון הקבלן ולגבות את הסכומים מן הקבלן או לנכותם מסכומים המגיעים לקבלן מן התאגיד עפ"י כל דין או הסכם.

ד) התאגיד רשאי גם לוותר על התיקונים האמורים, ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע ע"פ שיקול דעת המנהל כשווה לערך התיקונים הדרושים.

ה) בחלוף תקופת הבדק, ולאחר שמילא הקבלן את כל דרישות המפקח, שהועברו אליו במהלך תקופה זו, יוציא המפקח לקבלן תעודת גמר בנוסח **<u>נספח 6</u>** כי הקבלן עמד בעבודות הבדק הנדרשות במהלך תקופת הבדק האמורה. תעודת הגמר תהווה אסמכתא להחזרת ערבות הבדק.

ו) מובהר בזאת כי אין באישור כאמור בס"ק 5' בכדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו מכוח ההסכם או ע"פ כל דין או נוהג.

ז) נתגלה פגם בעבודה לאחר סיום תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו, תוך פרק זמן קצוב כפי שיקבע המנהל ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים לתאגיד.

31. <u>רשימת תביעות</u>

א) הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.

ב) תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור לעיל, יראו את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

ג) לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

32. <u>תמורה</u>

א) בגין ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם על כל נספחיו, יהא הקבלן זכאי לתמורה אשר תקבע ע"י מכפלת מחירי היחידה הרלוונטיים שבכתב הכמויות בהתאם להצעת המחיר של הקבלן (**נספח ו'** לנספחים למכרז המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה) במכפלת הכמויות בפועל (להלן: "**התמורה**").

ב) לתמורה יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.

ג) למען הסר ספק, מובהר כי כמות היחידות, המפורטות בכתב הכמויות אינה מחייבת את התאגיד לכל עניין שהוא. התמורה תשולם לקבלן, בהתאם למחיר שנקב בהצעתו, אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור.

ד) מובהר בזאת כי התמורה לעיל הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים, הסדרי תנועה וכיו"ב, והכול כמפורט במפרט הטכני.

ה) למען הסר ספק מובהר כי עלות הסדרי התנועה כלולה במחירי היחידה ולא תשולם בגינה תמורה נוספת. זאת ועוד, במידה ותידרש עבודת לילה כהגדרתה בחוק, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בעדה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעובדיו בהתאם לחוק.

ו) מבלי לגרוע מאחריותו עפ"י כל דין ו/או הסכם זה, יהיה על הקבלן לשאת, על חשבונו וללא כל תמורה הנוספת על האמור בס"ק א' לעיל, בעלות תיקונם של פיצוצים ותקלות בקווי מים וביוב וכן בתשתיות אחרות אשר יגרמו עקב ביצוע עבודתו. ככל שהתאגיד יישא בעלויות התיקון הוא יהא רשאי לקזזן מן התמורה המפורטת בס"ק א' לעיל.

ז) מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי התאגיד יישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.

ח) תעריפי הזכייה של הקבלן אותם נקב בהצעתו למכרז, יישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.

ט) מובהר ומוסכם כי, תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.

י) למען הסר כל ספק יובהר כי שינויים במדד מחירי הבניה ו/או בכל מדד אחר לא יגרמו לעדכון תעריפי הזכייה הנ"ל והם יישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.

יא) היה ויבחר התאגיד למשש את זכותו לקבלת שירותי תחזוקה מאת הקבלן, הוא יודיע על כך לקבלן ובתקופה זו ישלם התאגיד לקבלן מידי חודש בחודשו את דמי התחזוקה שהוצעו על ידו במסגרת הצעתו למכרז. דמי תחזוקה יתעדכנו אחת לשנה ממועד חתימה על ההסכם. העדכון יעשה על פי השינוי ב מדד המחירים לצרכן.

33. **<u>תנאי תשלום</u>**

א) תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הקבוע בסעיף 33 לעיל. התמורה תשולם לקבלן במועדים כדלקמן:

1. הקבלן יגיש למפקח ולתאגיד חשבון קבלני חלקי וחשבונית מס* עבור העבודות שבוצעו על ידו בחודש הקודם וזאת עד ל-5 לכל חודש.

2. החשבון הקבלני החלקי ייבדק על ידי המפקח ובתוך 21 יום ממועד קבלת החשבון הקבלני החלקי אצל המפקח יעביר המפקח לידי הקבלן פירוט בדבר הסכומים שאושרו לתשלום.

3. הקבלן יגיש חשבונית מס עבור החשבון הקבלני החלקי שאושר לתשלום על ידי המפקח עד ה-5 לחודש, וחשבונית המס תשולם לקבלן בתוך 60 ימים ממועד קבלת חשבונית המס* במשרדי התאגיד.

** יובהר כי לעניין מועד הגשת חשבונית מס – הנ"ל כפוף לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1975. במקרה שמבקש הקבלן להחיל את הקבוע בתיקון לעניין מועד הגשת חשבונית מס, ימציא יחד עם החשבון הראשון אישור רו"ח המעיד על תחולתו של החוק, וחשבונית המס תומצא על ידו מיד לאחר קבלת התשלום מהתאגיד, ולא יאוחר מ- 14 יום.*

אי המצאת אישור רו"ח כנדרש ו/או חשבונית מס, לפי העניין, במועד הקבוע לעיל תהווה עילה לעיכוב תשלום התמורה עפ"י החשבון המאושר/החשבון המאושר העוקב, ומניין הימים לתשלום יחול רק לאחר המצאתם כנדרש.

4. החשבונות הקבלניים החלקיים האמורים לעיל יהיו בגין 90% מן התמורה המגיעה לקבלן.

5. יתרת התמורה בגובה 10% אשר תנוכה מכל חשבון חלקי, תשולם לקבלן כנגד קבלת תעודת השלמה כאמור לעיל וכן חתימת הקבלן על מסמך העדר תביעות בנוסח נספח 4.

6. מוסכם בין הצדדים כי המחירים על גבי כתב הכמויות שהציע הקבלן הינם מוחלטים ואינם מוצמדים למדד כלשהו, למעט המפורט בהסכם זה לעניין עבודות התחזוקה.

7. העבודה תסתיים עם קבלתה על ידי המהנדס ונתינת תעודת השלמה לקבלן על ידי המהנדס או ממטעמו.

8. מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.

ב) כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד על העבודות יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.

ג) הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמהנדס ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהתאגיד יהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדין אלא אם ימציא הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

ד) הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהתאגיד ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות והפיצויים המוסכמים שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

ה) מובהר בזאת כי איחור של עד 15 יום מהמועד הנקוב לתשלום בסעיף 33 (א)3לעיל לא יחשב כאיחור או כהפרת ההסכם ולא יהא בו בכדי להטיל על מי רעננה חובת תשלום פיצוי ו/או תשלומי פיגורים מכל סוג ומין שהוא.

בגין פיגור העולה על 15 יום ובגין התקופה החל מהיום ה- 16 לפיגור, תיווסף לסכום התמורה ריבית פיגורים לפי השיעור שנקבע מעת לעת ע"י החשב הכללי לאוצר.

ו) חשבון שישולם ו/או יאושר, לא ישחרר את הקבלן בשום אופן מאחריותו ולא יגרע מזכותה של מי רעננה להעלות כלפיו טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי וכיו"ב. הקבלן יישאר אחראי בגין כל פגם באספקת שירותי השמירה והאבטחה בין אם נתגלה פגם כאמור לפני אישור

החשבון או בין אם אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו, קבלני משנה או ע"י כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בביצוע העבודות.

34. <u>כוח אדם</u>

א) הקבלן מתחייב לספק את כל כוח האדם הדרוש לביצוע כל התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה, ולוודא כי כוח אדם זה הנו בקי ובעל ניסיון קודם בעבודות נשוא מכרז זה, וכי הנו בעל כל האישורים וההיתרים מאת הגופים המוסמכים בהתאם להוראות כל דין.

ב) על פי החלטת ממשלה מספר 2003 מיום 15.07.2010 חל איסור על הקבלן להעסקת עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן, ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן.

ג) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחראיים בעלי אזרחות ישראלית במספר הדרוש לשם ביצוע התחייבויותיו בהתאם ללוח הזמנים. בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רישיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרישיון, ההיתר או הרישום.

ד) הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, וכן יקיים תנאי עבודה נאותים, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף ובאותו האזור.

ה) הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקושרים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ט-1968.

ו) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.

ז) הקבלן מתחייב לנהל בכל מהלך העבודות, לשביעות רצון התאגיד, פנקסי כוח אדם, בהם ירשמו - שמו, מקצועו וסיווגו במקצוע של כל עובד, וכן את ימי עבודתו. הקבלן מתחייב להמציא למזמין, לפי דרישתו, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למזמין, לפי דרישתו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

ח) מובהר בזאת למען הסר ספק, כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין התאגיד לבינו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, יחסי עובד מעביד. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע כי שררו יחסי עובד ומעבדי בין התאגיד לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את התאגיד בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו בשל כך.

ט) הקבלן ימלא כל דרישה מטעם התאגיד בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות מכח האדם הניהולי, לרבות קבלו משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים התאגיד בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת התאגיד התנהג אותו אדם שלא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

35. <u>השגחה מטעם הקבלן</u>

א) הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה כוח אדם לניהול מקצועי והנדסי על ביצוע העבודות (להלן: "כוח אדם ניהולי"). כוח האדם הניהולי יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעלי

ניסיון מוכח בניהולן של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נושא חוזה זה. היקף כוח האדם, ניסיונו ומומחיותו יהיו בהתאם לכל דין וחוק.

ב) הקבלן מתחייב, כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.

ג) מינוי חברי כוח האדם הניהולי יהא טעון את אישורו, מראש ובכתב, של התאגיד. התאגיד יהא רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי כוח האדם הניהולי, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר כוח האדם הניהולי, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועדת נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר כח האדם הניהולי אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

ד) כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי התאגיד למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

ה) מובהר בזאת, כי לא יהא בעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

36. **<u>הרחקת עובדים מאתר העבודות</u>**

א) הקבלן ימלא כל דרישה מטעם התאגיד בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות מכח האדם הניהולי, לרבות קבלו משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים התאגיד בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת התאגיד התנהג אותו אדם שלא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

37. **<u>העדר יחסי עובד- מעביד</u>**

א) יחסי הצדדים על פי הסכם זה הנם יחסי מזמין-קבלן עצמאי, ושום הוראה מהוראות הסכם זה לא תחשב כיוצרת יחסי עובד מעביד בין התאגיד לבין הקבלן ואו מי מעובדיו ו/או מי מהמועסקים על ידו. הקבלן לבדו יישא בכל העלויות הכרוכות בהעסקת עובדיו, לרבות שכר עבודה וכל התנאים הסוציאליים הקבועים בדין, והוא מתחייב לקיים את כל חובותיו, מכוח כל דין, כלפי עובדיו ו/או המועסקים על ידו בקשר לעבודה.

ב) היה וייפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, כי בין התאגיד לקבלן ו/או לעובדי הקבלן נוצרו יחסי עובד-מעביד אזי מוסכם ומוצהר, כי התמורה שתשולם כוללת את כל התנאים הסוציאליים מכל מין וסוג להם זכאים הקבלן ועובדיו בגין ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לשפות ולפצות את התאגיד אם יחויב בהליך כלשהו, משפטי או מנהלי, לשלם תשלומים שכאלה לעובד הקבלן ו/או למי מטעמו.

38. **<u>זכויות מקרקעין וזכויות אחרות</u>**

א) מובהר בזאת כי כל הזכויות מכל מין ו/או סוג שהוא באתר, על כל חלקיו, מתקניו וציודיו, תהיינה למזמין בלבד ולפיכך מצהיר בזאת הקבלן, כי ידוע לו שאתר העבודות הועמד לרשותו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, וכי אין לו ולא תהיה לו בכל תקופת החוזה כל זכות קניינית ו/או זכות אחרת במקרקעי האתר.

ב) התאגיד יהיה רשאית בכל עת, ובפרט במקרה של הפרת החוזה ע"י הקבלן, להורות לקבלן לפנות את מקרקעי האתר ולסלק את ידו מהם, ולקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בקשר לכך.

ג) כמו כן, הקבלן יפצה את התאגיד על כל תביעה ו/או דרישה ו/או נזק ו/או הוצאה שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות

בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיספקו על ידי הקבלן.

39. **<u>חומרים וציוד במקום העבודה</u>**

א) בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה מטרת ביצוע העבודה והשלמתה, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק מן העבודה.

ב) חומרים וכן מבנים ארעיים שהוקמו על ידי הקבלן במקום העבודה למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור, לבעלות התאגיד.

ג) חומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה, למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום העבודה ללא הסכמת המפקח בכתב. יחזרו הציוד והמבנים הארעיים ועודפי חומרי הבניה לרשותו של הקבלן, והוא יוציאם ממקום העבודה.

ד) כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות האמורות או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, רשאי קבלן להוציאם ממקום העבודה ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות עלות התאגיד. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם אפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאי התאגיד, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, למכרם, ולאחר שינכה ממחירם את כל ההוצאות הכרוכות במכירתם, יזכה התאגיד את חשבון הקבלן בכל העודף שיוותר.

ה) הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל מקרה מן המקרים רשאי התאגיד להשתמש בזכויות המוקנות לו על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות התאגיד.

ו) אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

40. **<u>בדיקת חלקי עבודה שנועדו להיות מכוסים</u>**

א) הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו ו/או הסתרתו של חלק כלשהוא מהעבודה שנועד להיות מכוסה ו/או מוסתר, ולא לכסותו, אלא לאחר קבלת הסכמתו של המפקח. הפר הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן זה, יחשוף הקבלן, על חשבונו הוא, ועל פי הוראות המפקח, את החלק שהוסתר ו/או כוסה, ולאחר מכן, ועל פי הוראות המפקח, יחזירו הקבלן לתיקונו. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל לפעול לחשיפתו של החלק האמור, ו/או להחזירו לתיקונו, ולחייב את הקבלן בגין כל ההוצאות הכרוכות בכך.

ב) הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה ו/או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה, לפני כיסויה ו/או הסתרתה.

ג) הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראת המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעת רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים, בכל חלק מהעבודה ולאחר מכן להחזירו לתיקונו, ולחייב את הקבלן בגין ההוצאות הכרוכות בכך.

ד) ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן א תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן א והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה כהלכה, לשביעות רצונו של המפקח.

ה) הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, ושהתאגיד נאלץ להוציאן, רשאי התאגיד לנכותן מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

41. **<u>סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה</u>**

א) המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:

1. על סילוק כל חומרים שהם ממקום העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.

2. על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים.

3. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהוא מהעבודה, שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה, או בניגוד לתנאי החוזה.

ב) כוחו של המפקח לפי סעיף קטן (א) יפה לכל דבר, על אף בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

ג) לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן (א), יהא התאגיד רשאי לבצעה על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והתאגיד יהא רשאי לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

42. **<u>אחריות</u>**

א) מיום מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמה, יהיה הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות ו/או למבנה מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמין והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.

ב) הוראות ס"ק א לעיל , תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.

ג) בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצוים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה המזמין ועבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיו תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

ד) הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות המזמין ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של המזמין, לרבות למבנה ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או אנשים הנמצאים במקום בצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו בכל הקשר ו/או הנובע לעבודות ו/או עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.

ה) הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

ו) הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימושו בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשרותו מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

ז) מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.

ח) הקבלן פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

ט) הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או כל הפועל מטעמו בגין כל אחריות שתוטל עליו ו/או כל סכום שיחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. המזמין יודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ויאפשר לו להתגונן.

י) המזמין רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמזמין על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמין מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

יא) <u>אחריות לנזק למערכות וסביבתן החל מסיום תקופת ההרצה ולכל אורך תקופת ההסכם</u>

מיום סיום תקופת ההרצה ועד סיום תקופת ההסכם, יהא הקבלן אחראי לשמירת תקינותן של המערכות ועל סביבתן[4]. בכל מקרה של נזק למערכות ו/או לאתר ולסביבת המערכות מסיבה כלשהי לרבות הפסקת פעולתן , יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה המערכות וסביבתן במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאים בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי אספקת מי השתייה.

יב) <u>אחריות על מרכיבי מערכת ה- UV החל מסיום תקופת הבדק ולכל אורך תקופת ההסכם התחזוקה</u>

הקבלן אחראי על אורך חיי הנורות והמשנק כפי שהצהיר בהצעתו ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אם עוצמת הנורות קטנה מהערכים שהתחייב הקבלן בהצעתו בתקופת הקטנה מהתקופה שהקבלן התחייב בהצעתו , מתחייב הקבלן להחליפן על חשבונו.

43. **<u>ביטוח</u>**

א) מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לפני מועד החתימה על הסכם זה ו/או לפני מועד תחילת אספקת הציוד ו/או התקנת הציוד ו/או מתן השירותים (להלן: "**השירותים**") נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם מביניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהסכם זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית, את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן" או "הביטוחים":

1. ביטוח אש מורחב;

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;

[4] סביבת מערכת ה UV–משמעותה שטח הבאר או מתקן המים על כל מערכותיו.

3. ביטוח חבות מעבידים ;

4. אחריות מקצועית ;

ב) הקבלן מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי החברה אישור בדבר עריכת הביטוחים כנ"ל בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה כנספח 1' (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו זה, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי).

1. מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, על נספחיו.

2. מוסכם בזה על הקבלן כי המצאת אישורי ביטוחי הקבלן **(נספח 1')** הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת אישור ביטוחי הקבלן **(נספח 1')** לא יוכל הקבלן להתחיל במתן השירותים .

ג) ביטוחי הקבלן יורחבו לשפות, בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה של הקבלן ו/או המועסקים על ידי הקבלן. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את החברה /או מנהליה ו/או עובדיה, בגין אחריותם לכל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן (להלן: "**יחידי המבוטח**").

ד) על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.

ה) הקבלן מתחייב לבטח כל רכוש המובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או עבורו בקשר עם מתן השירותים לרבות את הציוד, החומרים וכל דבר אחר שהובא ויובא לצורך מתן השירותים. הקבלן מתחייב כי בכל ביטוחי הרכוש של הקבלן (אם וככל שייערכו) לרבות פוליסת אש מורחב הנערכת על ידי הקבלן על פי סעיף 1 לנספח אישור ביטוחי הספק (נספח 1') ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

1. מוסכם בזה, כי הספק רשאי שלא לערוך ביטוח אש מורחב לרכוש ו/או ציוד המשמש אותו במתן השירותים כמפורט **בסעיף 43 א' (1)** לעיל **ובסעיף 1** לאישור ביטוחי הקבלן, ואולם האמור בסעיף 43 זה (ביטוח) לעיל ולהלן לרבות האמור **בסעיף 43 יד'** להלן, יחול לגבי כל אובדן ו/או נזק שייגרם לרכוש הקבלן כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.

2. **בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 43 א' (1) לעיל מתחייב הקבלן**, כי במידה ולא יערוך ביטוח אש מורחב, להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לתחילת מתן השירותים, מכתב הצהרה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בהתאם לנוסח "פטור מאחריות - הצהרה", המצורף להסכם זה ומסומן **<u>כנספח 1' (א')</u>"** כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.

ו) פוליסת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, הנערכת על ידי הקבלן על פי **סעיף 2** לנספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח 1') תורחב לשפות את החברה /או מנהליה ו/או עובדיה (להלן: "יחידי המבוטח") היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או למחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

ז) פוליסת ביטוח חבות מעבידים, הנערכת על ידי הקבלן על פי **סעיף 3** לנספח אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 1') תורחב לשפות את החברה /או מנהליה ו/או עובדיה, היה וייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי (להלן: "מקרה ביטוח") שתיגרם בתקופת הביטוח למי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם הסכם זה, תוך כדי

ועקב עבודתם, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

ח) פוליסת אחריות מקצועית, הנערכת על ידי הקבלן על פי **סעיף 4** לנספח אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 1ו') תורחב לשפות את החברה /או מנהליה ו/או עובדיה היה ותוטל על מי מהם אחריות בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן, במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה /או מנהליה ו/או עובדיה. בנוסף לאמור לעיל מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

ט) היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, רשאי הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולגרום לכך כי בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך הקבלן מעבר למצוין לעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי החברה /או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

י) למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן (**נספח 1ו'**), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.

יא) ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח לקבלן ולחברה הודעה בכתב בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי הקבלן יתחייבו, כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה /או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

יב) בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקבלן ולחברה, כי איזה מבין ביטוחי הקבלן על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוח הקבלן (נספח 1ו') עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, כאמור בסעיף **43** יא' לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.

יג) ביטוחי הקבלן ייכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה ו. לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

יד) מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה /או מנהליה ו/או עובדיה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח 1ו'), והוא פוטר בזאת את החברה /או מנהליה ו/או עובדיה מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על הקבלן). אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.

טו) הקבלן מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף **43** זה (ביטוח) לרבות באישור ביטוחי הקבלן (נספח 1ו'), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא, כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב הקבלן כי את ביטוח אחריות מקצועית, יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה, על נספחיו.

טז) הקבלן מתחייב להודיע לחברה על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם החברה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחיה ו/או מימוש זכויות החברה על פי ביטוחי הקבלן.

יז) כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את החברה /או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

יח) בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות, כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן, שנעשו בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות החברה /או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

יט) לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח (נספח 1ו) כאמור בסעיף **43** ב' לסעיף ביטוח זה, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן **(נספח 1')**, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו.

כ) הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוחי הקבלן" **(נספח 1')**, הינו תנאי מתלה ומקדים לתחילת מתן השירותים והחברה תהייה רשאית למנוע מן הקבלן את תחילת ו/או המשך מתן השירותים כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם כנדרש.

כא) מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי החברה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה.

כב) למען הסר ספק מובהר כי המצאת או אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן כאמור בסעיפים **43** ב' ו- **43** יט', לסעיף הביטוח **(סעיף 43)** זה, לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה על נספחיו.

כג) החברה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף 43 זה (ביטוח).

כד) הקבלן מצהיר ומתחייב, כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישורי הביטוח ולפוליסות וזכותה לבדוק את אישור הביטוח ולהורות על תיקונו כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

כה) בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהייה רשאית לעכב כל סכום לו הינה זכאית על פי תנאי סעיף **43** זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה ובתנאי שהודיעה על כך לקבלן, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש.

כו) מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי החברה, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.

כז) מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מטעמה.

כח) בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו במתן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

כט) מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף **43** זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

ל) מובהר, כי הוראות סעיף **43** זה (ביטוח) הנן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

44. **<u>ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (ערבות ביצוע)</u>**

א) להבטחת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, ימסור הקבלן למזמין, במעמד חתימת הסכם זה וכתנאי לתוקפו, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן בתנאים ובנוסח המצורף **<u>כנספח 2</u>** לחוזה, בסך של 200,000 ₪ (במילים: מאתיים אלף), כשהיא חתומה על ידי בנק מורשה בישראל (להלן: "**ערבות הביצוע**"). שם המבקש בערבות הביצוע יהיה שם הקבלן.

ב) תקופת ערבות הביצוע 60 חודשים.

ג) הקבלן יאריך את תוקפה של ערבות הביצוע, במידת הצורך, ובכל מקרה על פי דרישת המזמין, וזאת לא יאוחר מאשר 14 (ארבעה עשר) ימי עבודה לפני פקיעתה. לא עשה כן, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות.

ד) המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, אם הקבלן יפר תנאי מתנאי הסכם זה, וכן בכל מקרה בו רשאי המזמין על פי הסכם זה לגבות תשלום, פיצוי או שיפוי מהקבלן, מבלי כל צורך להיזקק לפניה לערכאות, לבוררות, למו"מ משפטי כלשהו, או למתן הוכחה כלשהי.

ה) מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הסתיימה תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, והקבלן גרם למזמין נזק, בגין אי מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם, יהיה המזמין רשאי לחלט את ערבות הביצוע, או לדרוש הארכה נוספת של הערבות לתקופה שיקבע. הסתיימה תקופת ההתקשרות והקבלן סיים לפצות את המזמין, יחזיר המזמין לקבלן את ערבות הביצוע.

ו) חילט המזמין את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, ימציא הקבלן למזמין ערבות חדשה לתקופה, בסכום ובתנאים זהים לערבות המקורית, תוך 7 (שבעה) ימים מיום חילוט הערבות.

ז) במתן ערבות הביצוע או בחילוטה אין כדי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן או מזכויותיו של המזמין, או מסעדים אחרים הנתונים לו, על פי הסכם זה ועל פי דין. מובהר, כי אין בגובה ערבות הביצוע כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה.

ח) כל ההוצאות הכרוכות בערבות הביצוע, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה או חידושה, יחולו על הקבלן.

45. **<u>ביטול ההסכם ותוצאותיו</u>**

א) מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:

1. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק, קבוע או זמני.

2. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.

3. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

4. הוכח לחברה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

5. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת החברה על כך בכתב.

6. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.

מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

ב) בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:

1. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

2. החברה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.

3. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.

האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.

ג) הודיעה החברה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.

ד) קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.

ה) למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

46. **<u>זכויות פטנטים</u>**

א) הקבלן יפצה את החברה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיוצ"ב שינבעו מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש במכונות או בחומרים או בפריטים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

47. **<u>אמצעי ההגנה להעברת משאות</u>**

א) אם לביצוע העבודות יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למבנים כלשהם, לכביש, גשר, חוטי חשמל, חוטי טלפון, צינור, כבל וכיו"ב באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים - יודיע הקבלן בכתב למפקח לפני ההעברה על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי ההגנה המתאימים.

ב) הקבלן ינקוט בכל אמצעי ההגנה המתאימים על חשבונו הוא, על מנת למנוע נזקים כאמור בסעיף קטן א' דלעיל.

48. **<u>אספקת חשמל ומים</u>**

א) המזמין יספק את החשמל והמים הנדרשים לביצוע העבודות.

49. **<u>שימוש או אי שימוש בזכויות</u>**

א) הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כוויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל.

ב) הסכמה מצד החברה לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

ג) כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י החברה או מטעמו, לא יפגעו בזכויות החברה, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

50. **<u>קיזוז</u>**

א) החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי החוזה, כל חוב, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי כל חוזה ו/או על פי כל דין. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

51. **<u>סמכות השיפוט</u>**

א) מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד, תהיה סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה.

ב) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשינוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

52. **<u>עיסוק בהרשאה וניהול ספרים</u>**

א) הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.

ב) הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.

ג) הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

ד) במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

53. **<u>פרשנות</u>**

א) במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המנהל בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

ב) גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.

ג) הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

54. **<u>ו י ת ו ר</u>**

א) ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

ב) כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

55. **<u>הפרה יסודית</u>**

א) הוראות סעיפים 3, , 4, 5 ,6, 12-15, 23-28, 30-31, 36, 38-48 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

56. **<u>כתובות והודעות</u>**

א) כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

ב) כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

57. **<u>שינוי החוזה</u>**

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה, אלא במסמך בכתב ובחתימת שני הצדדים.

58. **<u>הודעות</u>**

כל הודעה שתשלח על פי הסכם זה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים המופיעות בכותרת להסכם זה, תחשב שהגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד משלוחה.

59. **<u>אישור החוזה</u>**

חוזה זה טעון את אישור החברה, וכן כל אישור אחר הדרוש על פי דין.

<u>ולראייה באו הצדדים על החתום</u>

_____	_____
החברה	הקבלן

נספח 1

אישור ביטוחי הקבלן

תאריך: _____

לכבוד
מי רעננה בע"מ (להלן: "החברה")
אחוזה 56
רעננה.

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עריכת ביטוחים.

שם המבוטח: _____ **(להלן: "הקבלן")**

כתובת: _____.

חוזה מיום: _____

שירותים: אספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות באחריות מי רעננה לרבות שירותי תחזוקה למערכות ולציוד ועבודות נילוות **(להלן: "השירותים ו/או "החוזה").**

אנו _____ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים כי ערכנו עבור הקבלן את הביטוחים המפורטים להלן, למשך התקופה שמיום _____ ועד יום _____ (שני התאריכים נכללים ולהלן: "**תקופת הביטוח**").

1. אש מורחב **פוליסה מס': _____**

הפוליסה: ביטוח אש מורחב המבטח בערכו כחדש את רכוש הקבלן לרבות ציוד, חומרים וכל רכוש אחר מכל מין וסוג שהוא בבעלות הקבלן המשמש אותו במישרין ו/או בעקיפין במתן השירותים בקשר עם ההסכם שבנדון.

הכיסוי הביטוחי: על פי התנאים, ההרחבות והכיסויים המכוסים בפוליסת רכוש (אש מורחב), לרבות אך לא מוגבל, אובדן ו/או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, פרעות, שביתות, נזקי סערה וסופה, נזקי כלי טיס, בום על קולי, שיטפון, נזקי מים, נזקים מנוזלים אחרים והתבקעות צינורות, נזקי התנגשות (אימפקט), נזק בזדון, נזקי פריצה (על בסיס נזק ראשון) ושוד.

תנאי מיוחד: פוליסת הביטוח כוללת תנאי מפורש לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

2. צד שלישי **פוליסה מס': _____**

הכיסוי הביטוחי: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם החוקית על פי הדין הישראלי של הקבלן ו/או עובדיו במתן השירותים בקשר עם ההסכם, בשל כל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם מתן השירותים אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה, למנהליה ולעובדיה.

גבול האחריות: 2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטול הגבלות: ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיו, מתקנים סניטאריים פגומים, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעלה כל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

תנאים מיוחדים:

2.1. פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את **החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה**, בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או למחדלי הקבלן וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

2.2. בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש **החברה** שאינו רכוש

בבעלותו ושימושו של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.

3. חבות מעבידים **פוליסה מס': _____**

הכיסוי הביטוחי : ביטוח חבות מעבידים המבטח את אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם - 1980 כלפי כל העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית (להלן: "**מקרה ביטוח**"), שייגרמו למי מהם תוך כדי ו/או עקב עבודתם להם במשך תקופת הביטוח בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם ההסכם.

גבול האחריות : 6,000,000 ש"ח לתובע.

20,000,000 ש"ח לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטול הגבלות : ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיו (היה וייקבע כמעבידם), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים על פי החוק.

תנאים מיוחדים : פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את **החברה** ו/או עובדיה ו/או מנהליה היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.

4. אחריות מקצועית **פוליסה מס': _____**

הכיסוי הביטוחי : ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריותם של הקבלן, מנהליו ועובדיו, על פי דין של בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל היפר חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או עובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם ההסכם.

גבול האחריות : 1,000,000 ש"ח (מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטול הגבלות : ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים חריגה בתום לב מסמכות וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.

תנאים מיוחדים :

4.1. פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את **החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה** בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי **החברה**.

4.2. פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום _____.

4.3. כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת על פי פוליסה זו. מוסכם בזה, כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שאירעו לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

5. תנאי מיוחד : הננו מאשרים כי גבולות האחריות הנדרשים בפוליסות לביטוח אחריות כלפי צד שלישי והפוליסה לביטוח אחריות מקצועית הינם גבולות אחריות **ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ואינם גבולות אחריות משותפים**.

6. כללי :

6.1. הננו מאשרים בזאת כי הפוליסות הנ"ל כוללות תנאי מפורש לפיו הנן ראשוניות וקודמות לכל ביטוח הנערך על ידי **החברה** וכי אנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי **החברה**, לרבות, כל טענה ו/או זכות המפורטים בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי **החברה** וכלפי מבטחיה.

6.2. הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על **החברה**.

6.3. הננו מאשרים כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן, לא יפגעו בזכויות **החברה** לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

5.4. כמו כן , הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא ישונו לרעה וגם או לא יבוטלו, במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח **לחברה** הודעה כתובה בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי **החברה** אם לא נשלחה לידי **החברה** הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

בכבוד רב,

_____	_____	_____	_____
(חתימת המבטח)	(חותמת המבטח)	(שם החותם)	(תפקיד החותם)

סוכן ביטוח: _____ טלפון _____פקס.: _____

נספח 2

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

לכבוד
מי רעננה בע"מ
רח' אחוזה 56
רעננה

א.ג.נ.,

הנדון: טופס ערבות לקיום חוזה - למכרז פומבי מספר 2018-001 לאספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה-UV עבור מי רעננה בע"מ.

1. הואיל ועל פי החוזה שביניכם לבין _____ (להלן "**המבקש**") לביצוע ל אספקה, התקנה והרצה של מערכות UV בבארות ומתקני מים שבאחריות מי רעננה ולמתן שירותי תחזוקה (אופציונאליים) למערכות ה- UV עבור מי רעננה בע"מ (להלן "**החוזה**"), על המבקש להמציא לכם ערבות בנקאית בסך של 200,000 (מאתיים אלף) ש"ח צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כערבות למילוי תנאי החוזה על ידי המבקש, ולהארכת הערבות הזאת על כל תנאיה לתקופה נוספת שתקבע על ידכם ;

2. בערבות זו :

"**מדד**" משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

"**מדד הבסיס**" יהיה המדד הידוע במועד הוצאת ערבותנו זאת.

"**המדד הקובע/ החדש**" יהיה המדד הידוע במועד ביצוע התשלום על פי ערבות זו

הפרשי הצמדה יחושבו, כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן : "**המדד החדש**") עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי בניכוי סכום הקרן המקורי.

3. והואיל ומתן הערבות האמורה הוא תנאי עיקרי בחוזה ;

4. הרי תמורת הסכמתכם לקבל את ערבותנו זאת, עפ"י בקשת המבקש, הרינו ערבים בזאת כלפיכם בעד המבקש בסך 200,000 ש"ח, בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן למן מדד הבסיס ועד למדד הקובע (להלן : "**סכום הערבות**"). אנו נהיה חייבים לשלם לכם עפ"י דרישתכם בכתב תוך 7 ימים מתאריך קבלת אותה דרישה, את הסך שיהיה נקוב בדרישה מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או להוכיח במשפט ו/או באופן אחר את זכותכם לקבל הסכום שצוין בדרישתכם ועצם דרישתכם כאמור לעיל תחייב אותנו בתשלום הסכום הנקוב בדרישה האמורה.

5. ערבותנו זאת היא אוטונומית, מוחלטת ובלתי תלויה ולא נהיה זכאים לבטלה בשום פנים ויש לה תוקף לתקופה של 60 (שישים) חודשים מיום החתימה על ההסכם לביצוע העבודות, קרי עד ליום_____ ועד בכלל, וכל דרישה מצידכם לתשלום הסכום הנ"ל צריכה להישלח אלינו בדואר רשום או להימסר לנו במסירה אישית עד לתאריך הנ"ל.

6. נאמר במפורש, כי לא תהיו חייבים להגיש תביעות משפטיות נגד המבקש ו/או לפנות תחילה בדרישה אליו בטרם תדרשו מאתנו כל תשלום לפי ערבותנו זאת, או לפי ערבותנו המוארכת.

7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ _____

הבנק **תאריך**

(חתימת מורשה/מורשי החתימה
חותמת הבנק)

נספח 3

נספח בטיחות
כללי בטיחות בחוזה התקשרות עם קבלן ראשי

הצהרת הקבלן

1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות/מנהל מחלקה בחברה, קיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח בטיחות – כללי (הנספח דנן) וחתם על הצהרה בפני הממונה על הבטיחות/מנהל מחלקה, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות – כללי ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ הוראות הממונה על הבטיחות, נספח הבטיחות והוראות הדין.

2. הקבלן מתחייב בזאת לעבור את תדריך הבטיחות ולחתום על הצהרת הבטיחות כמפורט לעיל בטרם יתחיל בביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז זה.

3. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות הממונה על הבטיחות בחברה ונספח הבטיחות כללי.

נושאי בטיחות: דגשים

4. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "**חוק ארגון** הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "**פקודת הבטיחות**") והתקנות על פיהם.

5. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988,תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997,תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה-התשמ"ו-1988, תקנות בטיחות בעבודה **(עבודה בגובה)** -התשס"ז-2007,

6. הקבלן יוודא כי כל העבדות המבוצעת על ידו וקבלני משנה של התאגיד תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.

7. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי התאגיד, וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות הממונה על הבטיחות בחברה.

8. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.

9. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.

10. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פקודת הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבויה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

11. על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.

12. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהו, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.

13. הקבלן מתחייב לדאוג לפינוי הפסולת מהאתר בצורה בטוחה מבלי לפגוע בעובדים ובכל דירי הבניין ואורחי הבניין וכל עוברי אורח מסביב לבניין.

14. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

15. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכול בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.

16. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהו מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי לממונה על הבטיחות בחברה, למנהל ו/או למפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).

17. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע לממונה על הבטיחות בחברה תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.

18. במידה וימצא הממונה על הבטיחות בחברה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, יוכל התאגיד, באמצעות המנהל ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, יוכל מי רעננה באמצעות המנהל ו/או המפקח, ועל פי הנחיות הממונה על הבטיחות ושיקול דעתו להפסיק את התקשרותו עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.

19. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בחברה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

<u>ציוד מגן אישי</u>

20. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.

21. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".

22. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.

23. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, יוכל מי רעננה באמצעות המנהל ו/או המפקח בהתאם להוראות הממונה על הבטיחות ושיקול דעתו הבלעדי, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

<u>ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך</u>

24. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

25. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

26. על הקבלן להמציא לממונה על הבטיחות בחברה מדי שבוע אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 1 ו-2 לעיל ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהוא.

<u>הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות</u>

27. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.

28. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים והכבלים המאריכים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

29. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רישיונותיהם על פי דרישתו.

30. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.

31. הקבלן יוודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות

32. מכונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג התאגיד ע"פ דרישתו.

<u>עבודות בגובה, עבודות על גגות שבירים, עבודות על מתקנים ושוחות בעלי עומק של מעל 2 מטר</u>

33. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן דהוא המבצע עבודות על גג שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או

תלולים ו/או גג ללא מעקה), תשמ"ו-1986 (להלן: "**תקנות העבודה על גגות שבירים**"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו, שיפועו והשפעת מזג האוויר.

34. במקומות הגישה והעלייה לגג שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם ייכתב באופן ברור לעין **"זהירות, גג שביר".**

35. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקניים וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ התקנות .הקבלן יוודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.

עבודה בגובה תבוצע רק ע"י עובדים שעברו הדרכה בתוקף והוסמכו לעבוד בגובה.

36. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.

הוראות בטיחות לעבודה במקום מוקף (שהייה בתוך שוחות ביוב)

37. עבודה במקום מוקף טומנת בחובה סיכונים שאינם נראים לעין.

38. בכללם: הילכדות, חנק מחוסר חמצן וגזים רעילים, התחשמלות ,טביעה ועוד...

39. חל איסור מוחלט להיכנס ללא היתר עבודה .

40. לפני ביצוע עבודה חובה עליך לקבל הדרכה ספציפית מאת אחראי המתקן/מנהל העבודה.

41. דאג להכיר את מהות העבודה ותהליכיה.

42. קיימת חובה בהשארת 2 עובדים לפחות מעל לחלל המוקף לייצוב החצובה ולתפעול הכננת במידת הצורך. יש לוודא קשר עין עם העובדים מחוץ לחלל המוקף.

43. לפני תחילת העבודה עליך להחליף בגדך בסרבל עבודה, נעלי/מגפי בטיחות, כובע מגן וכפפות מתאימות.

44. הירידה לבור, צינור, מיכל בו קיים חשש להמצאות גזים רעילים ו/או העדר חמצן מותנית בנקיטת אמצעי זהירות כדלקמן:

- דווח וקבל היתר עבודה מאת אחראי המתקן/ מנהל העבודה
- נתק את המקום מכל מקור מתח חשמלי העולה על 24 וולט.
- פתח שוחות (כשעה מראש) בקרבת המקום המוקף ע"מ לאוורר את המקום.
- הצטייד בתאורה נאותה מוגנת התפוצצות כולל פנסי ראש לפי צורך
- ודא בדיקה באמצעות מכשיר לניטור: העדר גזים רעילים, מתפוצצים וחוסר חמצן. **במידה ומתגלית חריגה בערכי הגזים בגלאי/בכל ספק המתעורר בכל שלב : אין להיכנס לחלל המוקף.**
- חבוש מסכת נשימה עם אספקה סדירה של אויר צח
- אין להכניס אש גלויה, מכשיר חשמלי או מכשיר אחר העלול לגרום לפיצוץ.
- ודא אוורור מאולץ לחלל ע"י מפוח ייעודי לפי הצורך
- פתח את החצובה בצורה יציבה, וודא תקינות הכננת הידנית והכבל.
- חגור רתמת בטיחות תקנית כך שידיך יהיו חופשיות, חבר את הכננת לרתמת הבטיחות בחוץ. ודא שימוש בערכת חילוץ הכוללת חצובה, כננת חילוץ תואמת
- וודא שהעובד המשגיח מחוץ לחלל המוקף נמצא בקשר עין ושמע מתמיד איתך. במידה ואין קשר עין ושמע, הכניסה לחלל המוקף תהיה עם מכשיר קשר מוגן התפוצצות.
- אם הרגשת סחרחורת או בחילה התפנה מיד מהמקום לטיפול רפואי.

45. בגמר העבודה עליך להתקלח ולהחליף בגדים.

46. האכילה והעישון באזורי עבודה - אסורים.

47. בכל פצע יש לטפל באופן מיידי ע"י חיטוי, חבישה וטיפול ע"י גורם רפואי מוסמך.

אזהרה: אי ציות להוראות אלה עלול להמיט אסון!

<u>עבודות בניה</u>

48. מבלי לפגוע בכל דין ובשאר הוראות ההסכם דנן, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתן בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית), תשכ"ב-1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח-1988 (להלן: "**תקנות הבטיחות (עבודות בניה)**").

49. הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול יבוצעו באופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות וידוא זיהוי תשתיות קיימות לפי ביצוע, גידור, חסימה ,הכוונת תנועה ותאורה נאותה באזור העבודה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מהתמוטטות, מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.

50. הקבלן, כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.

51. הקבלן יוודא כי עבודת הריסה המבוצעת על ידו תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.

52. הקבלן יוודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בביטומן חם יעשו בהתאם להוראות כל דין לרבות "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ולרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.

53. מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות ביוב וכן עבודות אחרות שיש לעשות בתוך "מקום מוקף", שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים תתבצענה בהתאם לדרישות "פקודת הבטיחות" בנוגע ל"מקום מוקף".

<u>עבודות במתקני לחץ גבוה</u>

54. על הקבלן לוודא שהעבודה במתקני לחץ גבוה (מדחסים, משאבות וכד') תבוצע על פי הוראות היצרן והוראות הבטיחות על פי כל דין.

55. מדחס אויר מכל סוג ונפח, יהיה עם תסקיר בודק דוודים בתוקף למיכל לחץ מאובזר בכל אביזרי הבטיחות לרבות שעון ללחץ עבודה תיקני ותקין.

<u>גהות תעסוקתית</u>

56. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

57. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

58. הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

<u>בטיחות כללית לפני ובמהלך העבודה.</u>

59. בסמכות ממונה על הבטיחות התאגיד ו/או בא כוחו לפקח ולנקוט צעדים מתאימים להחלת דרישות הוראה זו, וכל הוראות ונוהלי בטיחות, כל השוהה בתחום שטחי עבודות התאגיד ובמתקניו, קבלנים ומבקרים בכלל זה.

60. קבלנים ומבקרים בשטחי עבודות התאגיד ובמתקניה, נדרשים לפעול ברוח דרישות הבטיחות, ולציית להנחיות ממונה על הבטיחות וכל בר סמכא מטעם התאגיד.

61. "היתרי בטיחות" – מודגשת בזה חובת קבלנים והמועסקים באמצעותם, לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.

62. אישור תדרוך ממזמין העבודה - קבלן המופיע לראשונה לביצועים ו /או עבודות בשטחי התאגיד, יחויב בקבלת תדרוך בטיחותי ראשוני מהממונה על הבטיחות / ממזמין העבודה לפני תחילת ביצוע העבודה. במסגרת תדרוך בטיחותי זה יציג הקבלן מסמכי רישוי, ביטוח ובדיקות(בודק מוסמך) לכלי רכב/ ציוד שיופעל על ידו לצרכי העבודה בשטחי עבודות התאגיד ומתקניו.

63. תדרוך הקבלן ועובדיו - קבלן שהופנה לממונה על הבטיחות / מזמין העבודה ו/או נציגו , ובסיום התדריך יוחתם על טופס "הצהרת תדריך בטיחות".

64. מחובתו של הקבלן להבטיח את תדרוך כל העובדים המועסקים באמצעותו, ולפקח על צוות עובדיו להוראות הבטיחות של התאגיד.

65. תאונות- חובת דו"ח - הקבלן או בא כוחו, יבטיח העברת מידע לממונה הבטיחות, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחומר ("כמעט תאונה") שאירעו בשטחי עבודות התאגיד ובמתקניו, בהם מעורבים הקבלן ו/או עבדיו. אין בהודעה כנ"ל מלשחרר את הקבלן ו/או בא כוחו מחובת הדיווח לכל הנוגעים מכוח החוק ו/או הביטוחים וכו'.

66. עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש – מחובת הקבלן להבטיח אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש במתקני העזר שברשותו.

מבקרים – באתרי הבנייה של התאגיד

האישור לעריכת ביקורים בכל תחום משטחי העבודות התאגיד ומתקניו, הינה בסמכות האחראים שנקבעו לכך, בתאום מלא עם המזמין או נציג מטעמו (נאמן בטיחות).הקבלן לא יתר אשורי כניסה לאתר ללא אישור זה.

67. בכניסה לאתר יבטיח הקבלן ו/או נציגו החתמת מבקרים על טופס " הצהרת בטיחות" ולמסירת טופס בדבר הנחיות לבטיחות מבקרים לידי כל מבקר, זאת בנוסף לכל דרישה אחרת שבתוקף נוהלי התאגיד. על המבקרים לנוע בשטחי עבודות ע"י נציג מוסמך מטעמו של הקבלן. עם ציד מגן שנדרש. ציוד מגן יסופק ע"י הקבלן.

ניהול הפרויקט

68. הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה מנהל (בעבודות בניה או בניה הנדסית, מנהל עבודה מוסמך כחוק) ויעמוד על כך שכל עבודה תתבצע תחת השגחתו הישירה של מנהל העבודה שמינה. העבודה מתבצעת בבנין מאוכלס ועל כל ייתן דעתו על כל כך וינקות את כל האמצעים הנדרשים על מנת לא לפגוע בדירי אורחי הבניין או בכל הסובבים את הבניין מכל אבריו וינחה בהתאם את כל העובדים ואת כל קבלני המשנה.

69. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה שעליה הוא ממונה, וכן בעת עבודתם של קבלני משנה.

70. לעניין עבודות בניה, הקבלן יודיע מיד עם תחילת העבודה למפקח עבודות אזורי על התחלת ביצוע פעולות הבניה, בהתאם לנדרש באגף הפיקוח על עבודות במשרד העבודה.

71. הקבלן מתחייב להחליף את מנהל העבודה בכל אחד מהמקרים הבאים:

א. כאשר נפסל מנהל העבודה מלשמש בתפקידו.

ב. כאשר מסיבה כלשהי לא מופיע מנהל עבודה.
ג. בכל מקרה שהמזמין או מי מאנשיו ידרשו להחליף מנהל עבודה.

72. הקבלן מצהיר בזה שידוע לו שאי מינוי מנהל עבודה יגרום לכך שכל החובות המוטלות על מנהל עבודה עפ"י החוק יחולו עליו.

73. לפני תחילת העבודה על הקבלן ו/או מנהל עבודה לקבל אישור בכתב מחשמלאי מוסמך, שכל כבלי החשמל באתר מנותקים ממתח חשמלי.השימוש בחשמל תבוצע רק בשקעים שהוכנו וסומנו ע"י חשמלאי מוסמך שמחוברים לנתיכי פחת בלוח החשמל.

74. במידה והקבלן יזמין קבלני משנה מטעמו, הקבלן מתחייב שכל האחריות על כעבודתם ובטיחותם של קבלני משנה ועובדיהם יחולו עליו ,או על מנהל העבודה מטעמו.

75. בעבודות שבגינם נדרשת מיומנות טכניות או ניהוליות,או בעבודות אשר בהן נדרשים עובדים בעלי כישורים מיוחדים עפ"י החוק או התקנות,עבודות חפירה,עבודות חשמל הריסה,עבודות חשמל,הפעלת ציוד הרמה וכו', מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק אנשים בעלי רישוי ומוסמכים לביצוע העבודה.

76. הקבלן מתחייב שכל עוד טרם נשלמה מלכתו ולא נתקבל אישור גמר מאת המזמין ו/או רישיון גמר מאת הרשויות המוסמכות ו/או ממהנדס הפיקוח ו/או מנהל הפרויקט ו/או המשק ו/או התפעול, ימשיך להיות אחראי לבטיחות האתר אותו ביצע ולבטיחות העובדים הנמצאים בו בין שהם עובדי הקבלן ובין שהם עובדי המזמין או כל אדם אחר העשוי להימצא במקום שבו העבודה בוצעה.

<u>סיכונים</u>

77. מבלי לפגוע באמור לעיל הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה ובסיבתו בתחילת העבודה ותוך כדי ביצוע עבודתו ועבודת קבלני המשנה. ידאג לנקיטת כל האמצעים הבטיחותיים המתחייבים לשמירת שלום הציבור והעובדים וידריך את עובדיו לפני תחילת העבודה , ו/או כל עבודה שיש בה סיכון.

<u>פיקוח</u>

78. הפיקוח לקיום דרישות נוהל זה בסמכות המזמין ו/או נציג מוסמך מטעמו.

79. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לעמוד ולקיים את הדרישות הנ"ל

80. אין הוראה זו מבטלת או גורעת מכוח כל הוראה או נוהל קיים כי אם באה להוסיף עליהם כל זאת מלבד החיובים שעל פי דין.

<u>הצהרת בטיחות</u>

1. אני החתום מטה _____ מס' ת.ז. _____ מיופה כוח מטעם חב' _____ לחתום על הצהרת הבטיחות בשמה.

2. מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב בשם התאגיד למלאם בשלמותם וכרוחם. כמו כן, אני מתחייב שכל עובדי החברה שיעבדו במסגרת חוזה זה "במי רעננה לציון" יעברו הדרכת בטיחות מסודרת ע"פ דרישות החוק בכל הנוגע לסיכונים הכרוכים בעבודתם נשוא מכרז זה.

3. ההדרכה תועבר ע"י ממונה בטיחות מוסמך. מסמכי ההדרכות וכשירות כ"א יוצגו אחת לשנה לכל הפחות לממונה הבטיחות של התאגיד, בצורה רשומה וחתומה ולפני כניסת התאגיד לעבודה.

4. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותיי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים מתאימים, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ לשמור על רמת בטיחות נאותה בכל המשימות שהחברה תקבל לביצוע מטעם התאגיד .

5. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת החברה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם החברה.

6. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותיי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 והתקנות על פיהם.

7. הנני מתחייב להעביר את כל המסמכים הנדרשים בחוק לעבודות נשוא מכרז זה לרבות: תעודות ורישיונות עובדים, אישורי עבודה בחלל מוקף, עבודה בגובה, רישיונות ותסקירי בדיקה לציוד עבודה לרבות ציוד מכני הנדסי ,כננות ואביזרי הרמה, קומפרסורים, אישור בדיקת חשמלאי מוסמך ל גנראטורים ,ציוד חשמלי וכבלים מאריכים וכיוצ"ב...

8. ידוע לי שניתנת לתאגיד האפשרות והסמכות לביצוע ביקורות שוטפות על נושא הבטיחות בעבודה וכן מתן קנסות, מכתבי אזהרה, השעיה ואף הפסקת התקשרות על מנת להבטיח רמת בטיחות נאותה בעבודות.

שם: _____ חתימה: _____

שם החברה + חותמת החברה: _____

ת.ז. / ח.פ. _____ / _____

נספח 4

נוסח הצהרת הקבלן על העדר תביעות

לכבוד

מי רעננה בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות

הנני/אנו הח"מ _____ מצהירים ומאשרים בזה כדלהלן:

1. כי הסכום המצטבר בסך_____ ₪ בתוספת מע"מ כדין (_____ _____שקלים חדשים) שאושר לנו כחשבון הסופי בעד ביצוע מלוא העבודות, כאמור בחוזה מס'_____ שנחתם ביום _____ בינינו לבין מי רעננה בע"מ בדבר ביצוע עבודות _____ ("ביצוע העבודות") הינו התמורה המלאה והסופית המגיעה לי/לנו מאת מי רעננה בע"מ, תמורת ביצוע העבודות.

2. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט לעיל, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג ומין כלשהם כלפי התאגיד ו/או כלפי כל הבאים מכוחה ו/או מטעמה, בקשר לביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בהן ו/או הנובע מהן ו/או מן המכרז ו/או מן החוזה.

ולראיה באנו על החתום:

תאריך:_____; **חתימת הקבלן וחותמתו:**_____

נספח 5

לכבוד

_____ בע"מ
_____

תעודת השלמה

הננו לאשר כי בתאריך _____ הושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מס'_____ מיום _____ על כל מסמכיו, נספחיו וצרופותיו לביצוע העבודות, למעט אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצען לאחר הוצאת תעודת השלמה זאת.

תקופת הבדק ביחס לעבודות תחל במועד ההשלמה הנקוב לעיל ותמשך 24 חודש. אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

_____
מפקח

נספח 6

תעודת גמר

הננו לאשר כי בתאריך _____ הסתיימה תקופת הבדק והושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מס'_____ מיום _____ על כל מסמכיו, נספחיו וצרופותיו לביצוע העבודות. כולל אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצע.

אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

_____

מהנדס מי רעננה בע"מ